

notícias de

albufeira

jornal regional do algarve

WWW.NOTICIASDEALBUFEIRA.ONLINE



ALBUFEIRA SEA FEST 2025
17-18-19 DE ABRIL

ALBUFEIRA SEA FEST CONTOU COM MAIS DE 20 000 VISITANTES

---Pág.12/13



CONTACTOS

- +351 289 515 827
- geral@mcseguranca.pt
- www.mcseguranca.pt
- Rua Gil Vicente, 2 Loja 8200-135 Albufeira



O SEU LUGAR DESDE 1981!
Martinique Velha
BOLOS DE ANIVERSARIO PERSONALIZADOS

PRATOS DO DIA
PASTEL DE NATA
FABRICO PROPRIO

BOLOS DE ANIVERSARIO PERSONALIZADOS



WASABI SUSHI

Baixa de Albufeira

**CARRASQUINHO
SEGUROS**
GRUPO CARRASQUINHO

289 591 207
966 870 496

www.pedrocarrasquinho.com

clientes@carrasquinhoseguros.com

Vale de Parra, 8200-427 Guia, Albufeira

**48º ANIVERSÁRIO
DOS BOMBEIROS
VOLUNTÁRIOS DE
ALBUFEIRA**

---Pág.6/7

**40º ANIVERSÁRIO
DO RESTAURANTE
BAR A LAGOSTEIRA**

---Pág.14

**51º ANIVERSÁRIO
DAS COMEMORAÇÕES
DO 25 DE ABRIL**

---Pág.16/17



ALBUFEIRA	30.05.2025	19:30	PAVILHÃO MUNICIPAL DE ALBUFEIRA
BILHETES À VENDA EM TICKETLINE.PT			
RESERVAS E INFO LINE 1520 (24 HORAS POR DIA)			
TICKETLINE			
ORGANIZADOR PARTNER			

O COSTA CASA DAS BIFANAS

ALBUFEIRA

Editorial

Nuno Machado *Director*



**ÁGUA, QUE CADA
 GOTA CONTA**

**Choveu, mas não é tempo de desperdiçar:
 apelo ao uso consciente da água no Algarve.**

Depois de anos marcados por uma seca severa e prolongada, que afetou gravemente a região do Algarve — com barragens a atingir níveis alarmantes, algumas abaixo dos 20% da sua capacidade — o ano de 2025 trouxe finalmente a tão aguardada chuva. As precipitações intensas registadas ao longo dos últimos meses permitiram a recuperação dos níveis das albufeiras e devolveram alguma tranquilidade às populações e aos setores mais afetados, como o turismo e a agricultura. Contudo, é essencial reforçar um alerta que permanece atual: o regresso da chuva não significa o fim das preocupações com a água. A aparente normalização dos níveis nas barragens não pode, nem deve, conduzir ao relaxamento dos hábitos de poupança que tantos esforços exigiram.

A água continua a ser um recurso escasso e vital. Não podemos voltar a comportamentos de desperdício. O controlo do consumo de água tem de se manter como uma prioridade regional, institucional e individual. Manter as barragens com níveis sustentáveis — idealmente acima dos 70% da capacidade — deve ser um objetivo permanente, não apenas um alívio momentâneo. Apelamos, por isso, à população, às empresas, às instituições públicas e privadas para que não deixem cair por terra a consciência coletiva que se criou em torno da importância da gestão hídrica. Medidas simples como fechar a torneira ex: enquanto se lava os dentes, enquanto toma banho, etc... reutilizar águas sempre que possível, regar apenas nos horários adequados e evitar lavagens desnecessárias de carros ou ruas, fazem uma grande diferença no todo.

Este é o momento certo para consolidar uma verdadeira cultura de respeito pelos recursos naturais. A educação ambiental, a responsabilidade social e o planeamento a longo prazo são os pilares que nos permitirão enfrentar os desafios climáticos que, certamente, continuarão a surgir. Que a memória da seca recente nos guie. Que a abundância atual nos ensine prudência. Que cada gota conta.

Bem-haja a todos.



**PROCISSÃO DOS PAINÉIS
 S.C.M. DE ALBUFEIRA**

A solene Procissão dos Painéis da Santa Casa da Misericórdia de Albufeira voltou a marcar, na noite de 17 de abril, um dos momentos mais emblemáticos da tradição religiosa local. Com origem na quinhentista Capela da Misericórdia, a procissão é promovida pela Irmandade da Santa Casa da Misericórdia de Albufeira e pela Paróquia de Albufeira, com o apoio da Câmara Municipal.

Este cortejo religioso distingue-se pela sua ambição única e profundamente simbólica. Com a rede pública de iluminação desligada, a cidade mergulha numa penumbra solene, apenas iluminada pelas velas e candeias transportadas pelos fiéis. O som das matracas e o compasso dos tambores contribuem para o ambiente místico e contemplativo, recriando um cenário profundamente evocativo da Paixão de Cristo.

Durante o percurso, que passa por locais emblemáticos como a Igreja de Santa Ana, os participantes acompanham os painéis processioneis — provavelmente datados do século XVII — que pertencem à Misericórdia e retratam diversas cenas da Paixão de Cristo. A procissão culmina na Igreja Matriz de Albufeira, onde se realiza a Adoração do Santíssimo Sacramento, encerrando este momento de profunda espiritualidade.

Um verdadeiro testemunho da fé, da história e da identidade de Albufeira, esta procissão mantém viva uma tradição secular, unindo a comunidade em torno da memória e da devoção.



**CONTACTOS ÚTEIS
 USEFUL CONTACTS**

SOCORRO “HELP”: 112

INCÊNDIOS: 117

Município de Albufeira: 289599500

Bombeiros: 289586333/343

Proteção Civil: 808202274

GNR Albufeira: 289590790/289583310

GNR (Paderne): 289367115

GNR (Olhos de Água): 289501478

Polícia Judiciária (Faro): 289884500

Delegação Marítima: 289514255

Polícia Marítima (piquete): 916613540

Brigada de Trânsito: 289598730

GIPS: 289246253/254

Centro Saúde: 289598400

-Extensão Ferreiras: 289571732

- Extensão Guia: 289561662

-Extensão Olhos de Água: 289501946

-Extensão Paderne: 289368853

Hospital de Faro: 289891100

Hospital de Portimão: 282450300

Hospital de Lagos: 282770100

Cruz Vermelha (Faro): 289899900

APAV-As. Port. Apoio à Vítima: 289585770

SNS - Saúde 24 (nacional): 808242424

Emergência Intoxicações (nacional): 808250123

SUB – Serviços Urgência Básica: 289588770

Farmácia Albufeira: 289512254

Farmácia Alves de Sousa: 289512258

Farmácia Santos Pinto: 289512901

Farmácia Godinho Belo: 289542926

Farmácia Marques da Silva: 289571130

Farmácia Neves Silva: 289561443

Farmácia do Barrocal: 289367139

Farmácia Olhos de Água: 289502401

Farmácia do Shopping: 289561776

Taxis central de Albufeira: 289583230

Polícia Municipal de Albufeira: 289599504

RECONHECIMENTO DO NOTÍCIAS DE ALBUFEIRA

O reconhecimento atribuído ao Notícias de Albufeira pelo seu contributo para a consolidação de um Portugal democrático é uma distinção de enorme significado. Mais do que um jornal, o Notícias de Albufeira tem sido um pilar fundamental na garantia do direito à informação, cumprindo com excelência o seu dever de informar, dar voz à comunidade e preservar a memória coletiva de Albufeira e da região.

A cerimónia em Braga, no passado dia 15 de março de 2025, marcou um momento solene e simbólico, evidenciando a importância da imprensa local na construção e fortalecimento da democracia. A presença da Comissária Executiva das Comemorações dos 50 Anos do 25 de Abril, professora doutora Maria Inácia Rezola, e de Marques Mendes, figura incontornável do panorama político e mediático nacional, eleva ainda mais o prestígio desta distinção.

Este prémio é o reflexo do trabalho incansável da equipa liderada pelo Nuno Machado, um diretor dedicado e visionário, que tem sabido manter o jornal numa posição de destaque, sempre com um compromisso inabalável com a verdade e a transparência. Com uma procura crescente, o Notícias de Albufeira não só informa como aproxima a comunidade, tornando-se um verdadeiro guardião da identidade local.

A distinção agora recebida não é apenas um reconhecimento pelo passado (Alfredo Machado) e pelo presente (Nuno Machado), mas também um incentivo para o futuro. O Notícias de Albufeira continuará a ser uma referência no jornalismo de proximidade, mantendo-se fiel à sua missão de informar com rigor, responsabilidade e independência.



FEEL THE DIFFERENCE



QKASAS.PT GERAL@QKASAS.PT +351 289 103 139 +351 963 838 006

Qkasas

GESTÃO DE CONDOMÍNIOS



Gestão simples e eficiente

Simple and efficient management

Equipa dinâmica e prestável

Dynamic and helpful team

Soluções à medida

Tailor-made solutions

Condomínio on-line 24H

24H online condominium

Simple Management, Simplified Living.



A Albufeira e aos seus leitores, este prémio também pertence. Parabéns a toda a equipa do Notícias de Albufeira!

Muito obrigado a todos por este prémio de reconhecimento do Notícias de Albufeira que não é só meu, é de todos nós.

É com muito orgulho que comarto e que agradeço a todos os Albufirenses e leitores deste digníssimo jornal o meu muito Obrigado.

RECONHECIMENTO

notícias de
albufeira
jornal regional do algarve

Pelo contributo para a construção do Portugal democrático, no serviço público que prestou, presta e prestará, essencial enquanto jornal de informação de proximidade, assegurando, nas suas comunidades, o fundamental "direito de informar, de se informar e de ser informado".

Braga, 15 de março de 2025

A Direção

Correio de Azevedo, Eduardo Costa

Voz Portucalense, Correia Fernandes

A Comissária Executiva para as Comemorações dos 50 anos do 25 de Abril

Maria Inácia Rezola

João Mota

Notícias de Aguiar, Filipe Ribeiro

O Concelho de Estarreja, João Neto

Gazeta de Payões de Ferreira, Álvaro Neto

O Figueirense, António Jorge Lé

Hábito Social, José Gomes

Jornal de São João, António Gomes

50 X 2 DE MOÇA 25 DE ABRIL

COMISSÃO COMEMORATIVA 50 ANOS 25 DE ABRIL

anir
ASSOCIAÇÃO NACIONAL
DE IMPRENSA REGIONAL
DE PROXIMIDADE, DIGITAL E
MULTIMÉDIA



MUNICÍPIO DE ALBUFEIRA SENSIBILIZA COMUNIDADE ESCOLAR E POPULAÇÃO EM GERAL PARA A IMPORTÂNCIA DA ÁGUA



“Albufeira Água que Ensina” foi o título do evento, no Jardim de Vale Faro. A iniciativa, organizada pelo Município com a colaboração da empresa Águas do Algarve, Agência Portuguesa do Ambiente, Centro de Ciência Viva do Algarve e Associação LUEL, teve por objetivo sensibilizar a comunidade escolar e a população em geral para a necessidade de reduzir o consumo de água, promover a sua utilização consciente, dar a conhecer a atual situação dos recursos hídricos no país e na região, medidas de contingência adotadas, resultados alcançados e as medidas infraestruturais em curso na região.

O Município de Albufeira promoveu o evento “Água que Ensina”, uma iniciativa realizada no âmbito do Dia Mundial da Água, celebrado anualmente a 22 de março. A iniciativa, organizada pelo Município em colaboração com a empresa Águas do Algarve, a Agência Portuguesa do Ambiente (APA), o Centro de Ciência Viva do Algarve e a Associação LUEL, teve por objetivo sensibilizar a comunidade escolar, com destaque para crianças e jovens, bem como a população em geral para a necessidade de reduzir os consumos de água, promover a sua utilização consciente, dar a conhecer a atual situação dos recursos hídricos no país e na região, as medidas de contingência adotadas no âmbito da declaração de seca severa e extrema no país em 2023, onde se incluem todos os municípios algarvios, os resultados alcançados e as medidas infraestruturais a decorrer na região.

O presidente da Câmara Municipal de Albufeira sublinha que “a Educação Ambiental, com destaque para a problemática da água é de extrema importância para o país e para a região. Apesar das chuvas do mês de março, que contribuíram para repor os níveis de armazenamento de água nas barragens, é fundamental continuar a combater o desperdício e a poupar água, um bem finito que é preciso preservar”.

José Carlos Rolo reitera que “é fundamental alterar comportamentos e sensibilizar as nossas crianças, desde os primeiros anos dos bancos da escola, para que entendam a importância da problemática, sobretudo tendo em atenção os impactos gerados pelas alterações climáticas, daí a importância destas ações”, concluiu. A iniciativa contou com cerca de 700 crianças e jovens inscritos, de várias escolas públicas e privadas do concelho, de vários níveis de ensino, do pré-escolar ao secundário, com maior predominância dos alunos que se encontram a frequentar o 1º ciclo.

O Jardim de Vale Faro acolheu, nesta iniciativa, 8 espaços distintos destinados a diferentes atividades, todas dedicadas à temática da água. As atividades no Espaço Sononautas Aquáticos tiveram início com um espetáculo dirigido às escolas.

A mesa redonda “Cada Gota Conta”, com a participação de Fátima Catarina, vice-presidente do Turismo do Algarve, que veio falar sobre a “Campanha Selo Save Water”; Teresa Fernandes, responsável pela Comunicação e Educação Ambiental da Águas do Algarve, que abordou o tema “A importância da Água”;

Pedro Coelho, da Agência Portuguesa do Ambiente (APA) que fez o “Ponto da situação sobre os recursos hídricos, medidas de contingência, resultados obtidos e medidas infraestruturais em curso na região. O Espaço Experimentágua apresentou vários Workshops dinamizados pelo Centro de Ciência Viva do Algarve e a atividade intitulada “De onde vem a água que sai da torneira”, que teve por objetivo sensibilizar os alunos para a importância da água, a sua presença na natureza e o percurso que faz até chegar a nossas casas. Através de um jogo interativo, os alunos tiveram a oportunidade de representar os vários estados físicos da água, com vista a compreender o comportamento das moléculas nas diferentes fases do ciclo hidrológico. Tiveram ainda a oportunidade de assistir a uma pequena palestra sobre os principais reservatórios de água do Algarve (albufeiras e aquíferos) e o processo de captação, tratamento e distribuição até às torneiras dos consumidores.

O programa no Espaço Experimentágua prosseguiu com a atividade dinamizada pelo Centro de Ciência Viva, o espetáculo “Planeta Limpo” de Filipe Pinto e o Atelier de Pintura “O Arco da Aguarela”. Paralelamente, com a participação do Agrupamento 714 do Corpo Nacional de Escutas de Albufeira, foi realizado um atelier de atividades escutistas. No Espaço Estórias da Água, contaram-se as estórias “Taleigo Tira-Estórias: Contar as Águas” e “A Gotinha Clarinha”. O cinema esteve em destaque no Espaço Aquametragem que passou curtas de animação, com o objetivo de sensibilizar miúdos e graúdos para a boa utilização e gestão da água. A iniciativa contou também com o Espaço Proteção Civil, onde os mais pequeninos realizaram jogos de tabuleiro, jogo da memória e jogo da glória, todos realizados sobre a temática da água com a participação dos “Heróis da Proteção Civil”, Valentim e Valentina.

Refira-se que o Espaço Escolas é uma zona privilegiada, onde decorreram várias mostras de trabalhos realizados pelas escolas de Albufeira, nomeadamente as atividades dinamizadas pelos alunos do 12º L da EBSA; “Heróis do Ambiente” pelo 2º TAE – ESA e a Exposição de Trabalhos dos alunos da EB2,3 Martim Fernandes, completada com experiências com água. No Espaço Palco, os alunos da Associação LUEL e o artista albufirensse Mateus Verde protagonizaram vários momentos de animação. Houve, ainda, a destacar o Espaço Brincar, dotado de insufláveis; piscina de bolas e surf com monitor; pinturas faciais; modelagem de balões; jogo tipo Roda da Sorte com perguntas e brindes; jogos no chão com tapetes e dados sobre a temática da água e muita alegria e diversão com as mascotes Valentim e Valentina (Proteção Civil); ELVI (Escola de Trânsito de Albufeira) e Kiko (Projeto SER).

Destaque-se também a participação do Centro de Bem-Estar Animal de Albufeira que marcou presença com alguns dos amiguinhos de quatro patas disponíveis para adoção.

A vereadora Cláudia Guedelha, responsável pelo pelouro da Água, sublinha que “Albufeira é um concelho classificado nos rankings da Entidade Reguladora dos Serviços de Água e Resíduos (ERSAR) com água de qualidade excelente para consumo humano, pelo que todas as pessoas podem beber água diretamente das torneiras, daí o espaço do evento estar dotado de torneiras ligadas à rede, montadas numa estrutura da Águas do Algarve, para que todos os participantes possam beber com segurança”.



32º CAMPEONATO DO MUNDO DE CLUBES DE PESCA DESPORTIVA DE MAR

O 32º Campeonato do Mundo de Clubes de Pesca Desportiva de Mar ficará marcado como um dos maiores eventos internacionais da modalidade realizados em Portugal, reforçando o Algarve como um destino de referência para a pesca desportiva.

Albufeira foi o Cenário Perfeito para a Competição, as praias da Falésia, Rocha Baixinha e Salgados, em Albufeira, ofereceram o cenário ideal para os quatro dias de prova, com condições naturais desafiantes que testaram a perícia e estratégia dos melhores pescadores do mundo. Com uma envolvente de águas ricas em biodiversidade e extensos areais, estes locais já são conhecidos por acolherem competições de alto nível.

E foi mesmo uma Competição de Alto Nível: O evento contou com a presença dos 16 melhores clubes mundiais, reunindo mais de 100 pescadores em ação e uma equipa técnica e de apoio com mais de 100 profissionais. O campeonato teve a participação de oito nações, todas com uma forte tradição na modalidade:

Espanha, França, Alemanha, Itália, Holanda, Bélgica, Grécia e Portugal. Durante quatro dias de intensa competição, os pescadores enfrentaram as exigências do mar, aplicando técnicas sofisticadas e demonstrando um nível de destreza impressionante. Cada equipa teve de adaptar-se a diferentes condições climáticas e marítimas, tornando a prova ainda mais competitiva. Após uma disputa renhida, a classificação final consagrou:

Campeão do Mundo – Espanha, destacando-se pela consistência e técnica apurada

Vice-Campeão – Portugal, representado pelo Sport Club de Escanchinas, de Almancil, um feito histórico para a equipa nacional

Terceiro Lugar – Espanha, demonstrando a sua supremacia na pesca desportiva mundial

Foi tão renhida a competição que Gibraltar ficou apenas a 1 ponto de ficar em terceiro lugar.

A entrega de prémios contou com a presença do Presidente da Câmara Municipal de Albufeira, José Carlos Rolo, que teve a honra de entregar o troféu ao clube campeão, reforçando o papel de Albufeira como cidade anfitriã de eventos desportivos internacionais.

Albufeira e a Pesca Desportiva é Uma Apostila Ganha. A realização deste campeonato só foi possível graças à forte colaboração entre a Federação Portuguesa de Pesca Desportiva, a Associação Regional de Pesca Desportiva do Algarve e o Município de Albufeira. Ao longo dos últimos anos, estas entidades têm trabalhado para trazer ao país as mais importantes competições mundiais da modalidade, elevando Portugal ao mais alto nível da pesca desportiva internacional.

Além do impacto desportivo, eventos desta dimensão trazem também benefícios para a economia e o turismo da região, promovendo Albufeira como um destino privilegiado para a prática da pesca desportiva e atraindo visitantes de todo o mundo.

Este 32º Campeonato do Mundo de Clubes de Pesca Desportiva de Mar não só consolidou o Algarve como referência na modalidade, como também reforçou a capacidade organizativa de Portugal em eventos desportivos de grande escala. Uma aposta ganha, que certamente abrirá portas para futuras competições internacionais no país.



48º ANIVERSÁRIO DOS BOMBEIROS VOLUNTÁRIOS DE ALBUFEIRA

No Ano de 1975, Carlos Duque, Dr. Manuel dos Santos Serra, José Manuel Batista dos Santos, Saúl do Carmo Coelho, Abelino dos Santos Jesus e Gui Simões Grade, dão início a uma Comissão Instaladora, com vista à formação de uma Associação Humanitária de Bombeiros, que só viria a concretizar-se a 25 de Março de 1977, data em foi oficializada a Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Albufeira.

Os "Soldados da Paz" foram provisoriamente instalados num velho Edifício da Av. 25 de Abril, tendo iniciado a sua atividade com apenas uma Ambulância, cedida pelo Serviço Nacional de Ambulâncias.

A Associação teve como primeiro Comandante, Carlos Fernando Duque Alves, desde 1976, que formou a primeira Direção constituída pelos seguintes elementos:

Assembleia-Geral – Presidente, Dr. Manuel Santos Serra; Vice-Presidente João da Veiga; Secretários – José Manuel Baptista dos Santos e José Cândido Lúcio Correia;

Direcção – Presidente, José da Silva Lois; Vice-Presidente, Vítor Manquinho Real; Secretários – Rogério José de Sousa e João António Granadeiro Piscarreta; Tesoureiro, José Guilherme Lucas Matoso; Vogais, Carlos Fernando Duque Alves e Abelino dos Santos de Jesus; Suplentes, José Francisco, Francisco Guisado e Carlos Silva das Neves;

Conselho Fiscal – Presidente, José Vieira Xufre; Vice-presidente, António Manuel dos Santos Ferreira; Secretario-relator, José Silvestre Roque;

Suplentes, Rosil José Caravela e Gui Simões Grade.

Em 25 de março de 1985 foi inaugurado o novo Quartel de Bombeiros situado na Quinta da Palmeira, a Associação contava já com um parque automóvel de 20 viaturas.

Em 25 março de 1986, foi formada a Fanfarra dos Bombeiros Voluntários. Atualmente Corpo de Bombeiros de Albufeira constitui-se como uma unidade operacional que tem como principal missão:

a) A prevenção e o combate a incêndios; b) O socorro às populações em caso de incêndios, inundações, desabamentos, e de um modo geral todos os acidentes; c) O socorro a naufragos e buscas subaquáticas; d) O socorro e transporte de acidentados e doentes, incluindo a urgência pré-hospitalar, no âmbito do sistema integrado de emergência médica; e) Participação em outras atividades de proteção civil, no âmbito do exercício das funções específicas que lhes forem cometidas; f) O exercício de atividades de formação e sensibilização, com especial incidência para a prevenção de risco de incêndio e acidentes junto das populações; g) A participação em outras ações e o exercício de outras atividades, para as quais estejam tecnicamente preparados e se enquadrem nos seus fins específicos e nos fins das respetivas entidades detentoras.

O Corpo de Bombeiros de Albufeira é constituído por 197 elementos, designadamente: 4 elementos no quadro de comando, 143 elementos no quadro ativo, 7 especialistas, 9 estagiários em processo de formação, 16 Infantes/Cadetes, 32 elementos no quadro de reserva e 24 elementos no quadro de honra. Dos 143 elementos pertencentes ao quadro ativo 59 são profissionais.

Entre serviços administrativos, limpeza, centro de formação e operações, a Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários Albufeira possui 68 funcionários.

O Corpo de Bombeiros, para efeitos operacionais e cumprimento da sua missão, possui 44 veículos operacionais, sendo que o mais novo tem 3 meses e o mais velho tem 30 anos.

O Corpo de Bombeiros de Albufeira é composto pelas seguintes unidades:

1. Unidade de comando - A unidade de comando corresponde às equipas de gestão de operações e é suportada em veículos táticos de comando,

com vista a garantir o Comando e Controlo nas operações de proteção e socorro.

São equipados com meios de comunicação e diversos equipamentos de apoio à decisão diretiva e comando das operações de socorro.

Estes veículos são projetados para teatros de operações mais complexos na área de atuação própria do Corpo de Bombeiros, assim como para outra parte da região, do país ou até missões internacionais, como é exemplo a integração na Força Operacional Conjunta Portuguesa que esteve em Valência (Espanha) a dar apoio à população afetada pelas inundações.

2. Unidade de Saúde – Emergência Pré-Hospitalar. Na área da Emergência Pré-Hospitalar e da Condução de Doentes, o Corpo de Bombeiros de Albufeira tem vários operacionais com formação diferenciada, nomeadamente: Tripulantes de Ambulância de Socorro, Desfibrilação Automática Externa, Pré-Hospital Trauma Life Suport, Pediatric Trauma Life Suport, Tripulantes de Ambulância de Transporte.

No decorrer do ano de 2024, as equipas de saúde responderam a 5.636 ocorrências no âmbito da emergência médica (destacando-se a recuperação com sucesso de 7 PCR's) e 2.775 Conduções de Doentes Não Urgentes.

3. Unidade de Salvamento e Desencarceramento. Uma equipa de Salvamento e Desencarceramento é constituída por 6 operacionais (1 Chefe de Equipa, 1 Técnico de Segurança, 1 Socorrista, 3 Técnicos de Ferramentas). Tecnicamente, esta equipa, está preparada para intervenção em acidentes rodoviários ou outros de que resultem vítimas encarceradas. Todos os operacionais que ingressam na carreira de Bombeiro, obrigatoriamente, frequentam um Curso de Salvamento e Desencarceramento.

No decorrer do ano de 2024 esta equipa respondeu a 373 ocorrências, nas quais resultaram vítimas encarceradas. Estas equipas responderam a 54 ocorrências das quais 26 fora da AAP.

4. Unidade de Combate Incêndios Urbanos e Industriais. Uma equipa é formada no mínimo por 5 Operacionais e está vocacionada para o combate a incêndios em edifícios.

São utilizados fatos de proteção individual com características especiais que permitem ao Bombeiro estar em ambientes hostis (temperaturas elevadas, gases, humidade, entre outros). Presentemente, no Corpo de Bombeiros de Albufeira existem 43 Operacionais que, para além da formação de base, no âmbito do combate a incêndios urbanos e industriais, frequentaram uma formação de especialização na área.

No decorrer do ano de 2024, estas equipas responderam a 54 ocorrências das quais 26 fora da AAP.

5. Unidade de Combate a Incêndios Rurais. Uma equipa é constituída por 5 elementos e tem como missão o combate a incêndios Rurais/Florestais. O Chefe de equipa possui no mínimo a patente de Bombeiro de 1ª e formação especializada no âmbito do combate a incêndios florestais.

No decorrer do ano de 2024 estas equipas responderam a 87 solicitações (das quais 57 fora da AAP) dentro e fora da sua área de atuação própria.

De destacar o empenho de vários elementos deste Corpo de Bombeiros nas diversas equipas (Equipas de Combate, Equipas de Reconhecimento e Avaliação de Situação e Equipas de Posto de Comando) que estiveram envolvidas nos grandes incêndios que ocorreram nos distritos de Aveiro e de Viseu, nomeadamente nos concelhos de Albergaria-a-Velha e Mangualde. A intervenção contou com a mobilização de 4 veículos, 14 operacionais com uma duração de 106h.





6. Salvamentos Especiais, constituído por:

Equipa Cinotécnica esta constituída desde 2020 por 6 operacionais e 2 Cães, A sua atuação incide na deteção de vítimas com vida que se encontrem soterradas em escombros devido a colapso de casas/edifícios, originados por sismos, explosões ou outros eventos; Equipa de Busca e Resgate de Estruturas Colapsadas é constituída no mínimo por 10 elementos. A sua atuação incide em situações de emergência resultantes do colapso de estruturas. Tudo de acordo com as boas práticas e recomendações produzidas pelo INSARAG, que é um Grupo Internacional de Aconselhamento das Nações Unidas para Busca e Salvamento em Ambiente Urbano; Equipa de Salvamento em Grande Ângulo, constituída no mínimo por 8 operacionais. Esta equipa está preparada para desenvolver técnicas de espeleo-socorro em falésias, poços, edifícios, entre outras; Equipa de Socorros a Náufragos, Buscas Subaquáticas e Salvamento em Águas Bravas. Possui operacionais formados como Nadadores Salvadores, Mergulhadores, Condutores de Embarcação de Socorro, formação K38 para operar com motas de água de salvamento, formação em Cheias Urbanas e Águas Bravas, uma Embarcação de Reconhecimento Socorro e Transporte e uma mota de reconhecimento e salvamento aquático.

Para além das principais valências descritas atrás, os Operacionais do Corpo de Bombeiros, estão preparados para responderem a diversas outras emergências, a situações inesperadas que exijam uma resposta imediata, assumindo-se como o principal agente de Proteção Civil na área da proteção e socorro no Município de Albufeira.

Atualmente, o Corpo de Bombeiros de Albufeira tem uma estrutura de Comando composta por um Comandante, Rui Miguel Sequeira Fernandes; um 2º Comandante, Milton Rodrigues Pereira; e dois Adjuntos de Comando, Francisco Luciano Vieira Abreu e João Luis Barriga Vieira.

Os órgãos sociais são compostos pelos seguintes elementos:

Assembleia-Geral – Presidente - Paulo Jorge Sáias Brito da Manha; Vice-presidente - Gilda Maria Barreto Assunção. Patrício; Primeiro Secretário - Fernando Miguel Cabrita da Silva; Segundo Secretário - Luis Filipe das Dores Zeferino; Suplente - Joana Duarte Rosado.

Direção – Presidente, Paulo Jorge Pires Afonso; Vice-presidente atividades administrativas, Eduardo Jorge Martinho; Vice-presidente atividades operacionais, Vitor Manuel Galvao Calado; Tesoureiro, Sandra Maria Inácio Venâncio; Secretário, Natércia Maria Laginha Santos; Vogal, Luciano da Silva Atanásio; Vogal, Anabela Candeias da Silva Ramos Sacramento; Diretor Suplente, Comandante Rui Miguel Sequeira Fernandes; Diretor Suplente, Rui Pedro Mendonça do Sacramento; Diretor Suplente, José Manuel Silva; Diretor Suplente, Rui José Mateus Marrachinho.

Conselho Fiscal – Presidente, José António de Castro Jorge Ramalhete; Vice-presidente, João Carlos da Silva Oliveira; Secretário Relator, Adolfo Miguel Gregório; Suplente, Sandro José Guedelha Arez; Suplente, Rui Miguel Sousa Serôdio Bernardo.

Nas comemorações do 48º aniversário, os BVA agradeceram e homenagearam homens e mulheres que contribuíram e contribuem para o engrandecimento da instituição. Para além da distinção de cerca de 40 beneméritos que, em 2024, através dos seus donativos, contribuíram para a causa dos Bombeiros de Albufeira, foi homenageado o Comandante no Quadro de Honra, António Abel Zua Coelho, com uma Medalha de Serviços Distintos, e o Presidente da Câmara, José Carlos Martins Rolo, com Medalha de Dedicação e Altruismo, pelo serviço prestado à causa dos Bombeiros de Albufeira, nos Órgãos Sociais da Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Albufeira, como Presidente da Direção, entre o ano de 2013 a 2021. Durante os anos de 2018 a 2025, enquanto Presidente do Município de Albufeira, Autoridade Política de Proteção Civil, sempre teve para com o principal agente de proteção civil, os bombeiros, uma preocupação absoluta para com este Corpo de Bombeiros, contribuindo de forma relevante o seu desenvolvimento.



ALBUFEIRA COM A FESTA DO BASQUETEBOL JUVENIL 2025

Foi ao longo de vários dias que os pavilhões desportivos de Albufeira acolheram quase 200 partidas de basquetebol. A 17.ª edição da Festa do Basquetebol Juvenil trouxe até Albufeira os melhores atletas de cada Associação regional nos escalões de Sub-14 e Sub-16, tanto em masculinos como femininos. A sessão de abertura do evento decorreu num final de tarde e levou milhares de pessoas até à Praça dos Pescadores. O presidente do Município, José Carlos Rolo, deu as boas-vindas às equipas, que “foram recebidas de braços abertos em Albufeira”.

A 17.ª edição da Festa do Basquetebol Juvenil trouxe até Albufeira mais de 500 atletas das várias associações de basquetebol do país. Foi nos pavilhões do concelho que se disputaram quase 200 partidas, que culminam com as finais de sábado (sub-14) e de domingo (sub-16), num programa denso que contou com passagens por vários recintos.

A sessão de abertura da Festa do Basquetebol Juvenil decorreu ao final da tarde e foi antecedida de um desfile pelas ruas da cidade. O cortejo foi encabeçado pelas mascotes do evento – Blitz e Tiry – e acompanhado pela atuação da banda Al-Fanfare. Foi assim que as equipas das associações de basquetebol de todo o país chegaram até à Praça dos Pescadores, palco da receção de mais uma edição do evento.

Após a leitura do juramento ético por parte de representantes dos atletas, dos juízes e dos pais, a sessão prosseguiu com uma ronda de intervenções por parte das entidades organizadoras. Foi aqui que o presidente da Câmara Municipal de Albufeira felicitou a Federação Portuguesa de Basquetebol pela organização de mais uma “festa da juventude, da ética e da tolerância”. José Carlos Rolo saudou também as escolas do concelho pelo seu envolvimento na organização da prova e realçou “a importância do desporto para a formação dos mais jovens e para a construção do futuro”.

Ao longo dos últimos anos, milhares de jovens passaram pelas várias edições da Festa do Basquetebol Juvenil. Esta é já a 12.ª vez consecutiva que Albufeira acolhe o maior evento da modalidade em Portugal. O presidente da Federação Portuguesa de Basquetebol agradeceu o “apoio incondicional” do Município na organização da Festa. Manuel Fernandes saudou também “os pais que se deslocaram até Albufeira, pelo apoio que dão aos seus filhos”, e encorajou os



jovens a “demonstrarem o que é o espírito de equipa e a cidadania”. Além das dezenas de jogos em agenda para os dias seguintes, o programa da Festa do Basquetebol Juvenil contou também com momentos de convívio, bem como com uma componente solidária. A semelhança do que tem acontecido em anos anteriores, a organização do evento recolheu um pequeno donativo de cada atleta, o qual, em 2025, reverte para o Agrupamento de Escutas 1009 – Paderne.

Os jogos foram transmitidos via streaming, através do canal oficial da Federação Portuguesa de Basquetebol – a FBAtv –, e realizaram-se em vários recintos espalhados pelo concelho.



DANÉVI
PAPELARIA

LIVRARIA • PAPELARIA • TABACARIA

danevi.papelaria@gmail.com

+351 289 588 521
+351 964 062 719

Téte Florista

Comércio de Flores, Plantas ornamentais, ramos de noiva e muito mais...

Mercado dos Caliços

teteflordecor@gmail.com

tm.917372087
tm.938459004
tel.289589019

easy
CONDOMÍNIOS

www.easycondominios.pt
geral@easycondominios.pt
+351 961 402 037

BY José G. Carvalho Unip.LDA

FESTA DO BASQUETEBOL JUVENIL FECHOU COM “CHAVE DE OURO”

Foram 5 dias intensos, em que centenas de jovens de todo o país se juntaram em Albufeira para mais uma edição da Festa do Basquetebol Juvenil. O evento culminou com as finais disputadas durante um fim-de-semana, altura em que foi também anunciada a instituição apoiada pelo já habitual donativo recolhido pela organização da Festa. Para o presidente da Câmara Municipal de Albufeira, José Carlos Rolo, “a edição de 2025 da Festa foi magnífica e grandiosa e fechou com chave de ouro”.

A Festa do Basquetebol Juvenil 2025 realizou-se entre os dias 9 e 13 de abril e reuniu em Albufeira centenas de jovens de vários pontos do país. Durante 5 dias, disputaram-se quase 200 partidas, nas categorias sub-14 femininos e masculinos, e sub-16 femininos e masculinos. Esta foi já a 11ª edição realizada em Albufeira, cidade que tem acolhido o evento de forma consecutiva ao longo da última década.

No último dia da Festa, ficaram a conhecer-se os vencedores dos torneios de sub-16. Na competição feminina, a vitória acabou por sorrir à Associação de Basquetebol do Porto, que se superiorizou ao conjunto de Santarém e venceu por 58-42, tornando-se assim tricampeã. No torneio masculino, o título foi conquistado pela Associação de Basquetebol de Lisboa, num jogo mais equilibrado onde levou de vencida a Associação de Basquetebol do Porto por 56-51, e se tornou campeã pela segunda vez consecutiva.

Este foi um dos títulos conquistados pela Associação de Basquetebol de Lisboa que, no dia anterior, revalidou o primeiro lugar, conquistado no torneio de sub-14 feminino. Numa partida marcada pelo equilíbrio constante no marcador, a formação lisboeta acabaria por vencer a Associação de Basquetebol do Porto por 49-41. Na competição masculina, a vitória acabou por sorrir à Associação de Basquetebol de Aveiro, que venceu a equipa da Associação de Basquetebol do Algarve por 61-49.

Os vencedores dos vários torneios foram consagrados na cerimónia de encerramento, que se realizou ao final da manhã do domingo (13 de abril), no Pavilhão Desportivo de Albufeira. Antes da entrega dos troféus, José Carlos Rolo felicitou “o trabalho realizado por todas as entidades envolvidas na organização da Festa” e assumiu que se viveram “dias de festa magnífica e grandiosa”.

Também o presidente da Federação Portuguesa de Basquetebol congratulou “todos os que tornaram esta Festa num sucesso”. A abrir a cerimónia de encerramento, Manuel Fernandes destacou também a componente cívica da Festa do Basquetebol Juvenil, que, nos últimos anos, tem apoiado várias associações do concelho. Para o dirigente, os participantes da Festa “deram uma lição de cidadania, respeito e paixão”.

A fechar a sessão, houve ainda tempo para a entrega de um donativo no valor de 3.188€ ao Agrupamento de Escutas 1009 – Paderne. A entrega do cheque aconteceu dois dias depois de o Agrupamento ter recebido a visita de uma

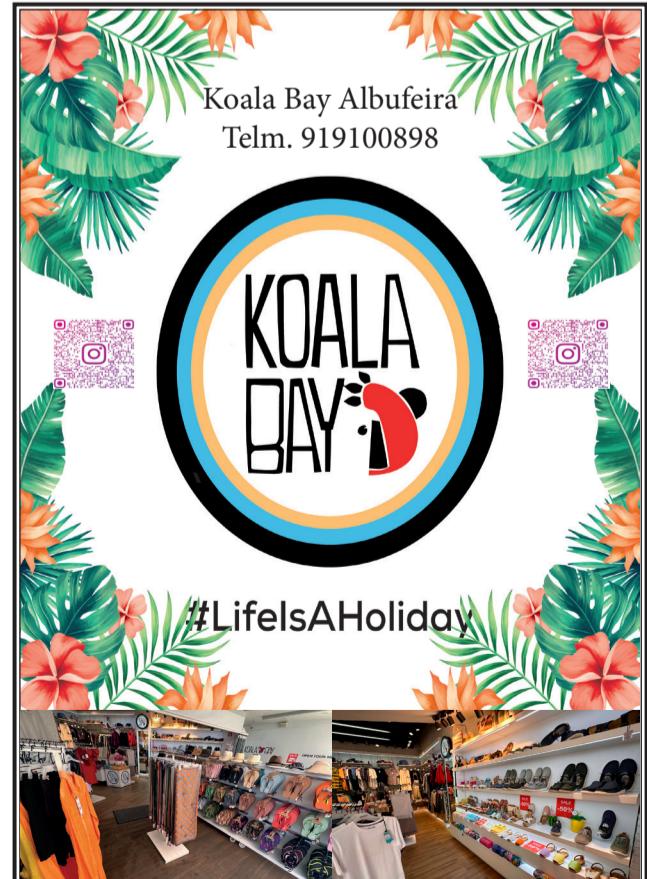


comitiva composta pelos presidente e vice-presidente da Câmara Municipal de Albufeira e pelo presidente da Federação Portuguesa de Basquetebol.

Foi aí que José Carlos Rolo referiu que o “agrupamento tem sido um bom exemplo” e que o donativo poderá ser utilizado “da forma que a vossa organização entender melhor”. Também durante a visita, Manuel Fernandes explicou que “cada atleta, árbitro e dirigente doou 2€” e que o objetivo da iniciativa passa por “invocar os valores do companheirismo e do respeito, para construirmos um mundo melhor”.

Na presença de dezenas de Lobitos, Exploradores e Pioneiros, a chefe do Agrupamento deixou um “agradecimento à Câmara Municipal de Albufeira e à Federação Portuguesa de Basquetebol”. Joana Amaral assumiu ainda que o “donativo é bastante importante para garantir a segurança das instalações mas também para fazermos atividades que permitam levar as crianças para o exterior”.

A próxima edição do evento realiza-se em 2026, em plena Albufeira – Capital Europeia do Desporto.



E TU? GOSTAS DE PICANTE?

WWW.PIRIPIRI.PT



E TU? GOSTAS DE PICANTE?

WWW.PIRIPIRI.PT

99 EMPRESAS DE ALBUFEIRA DISTINGUIDAS COM PRÉMIOS PME LÍDER E EXCELÊNCIA

No total, foram 99 as Pequenas e Médias Empresas de Albufeira distinguidas com o selo PME Líder, tendo 51 conseguido também o reconhecimento de PME Excelência. A cerimónia de entrega dos galardões às empresas do concelho decorreu no passado dia 2 de abril e contou com a participação de várias entidades distinguidas. O presidente da Câmara Municipal de Albufeira, José Carlos Rolo, salientou o contributo que as empresas têm dado para o desenvolvimento sustentável da região e realçou a importância de “continuar a trabalhar em conjunto para enfrentar os desafios que se vão colocar nos próximos anos”.

Atribuído desde 2008, o Estatuto PME Líder tem contribuído para aumentar a visibilidade das empresas que se destacam nas suas áreas de atuação. A distinção é atribuída pelo IAPMEI – Agência para a Competitividade e Inovação, IP, em conjunto com o Turismo de Portugal e várias entidades bancárias de referência. Além de conferir prestígio e notoriedade às empresas distinguidas, o Estatuto PME Líder permite o acesso a melhores condições de financiamento, ao catálogo formativo disponibilizado pela Associação Portuguesa de Ética Empresarial, bem como a um conjunto de outros benefícios. No seguimento do anúncio das empresas distinguidas, o Município de Albufeira tem procurado assinalar a ocasião através da organização de uma sessão pública. Com uma breve interrupção no período da pandemia, tem sido assim desde o início da década passada. A cerimónia pública de entrega dos galardões às 99 empresas de Albufeira distinguidas no âmbito do último concurso promovido pelo IAPMEI, realizou-se no passado dia 2 de abril e juntou dezenas de convidados no Restaurante Le Club. O presidente da Câmara Municipal de Albufeira destacou a “mudança no modelo da cerimónia que, desta vez, procurou fomentar mais o convívio e a troca de ideias entre empresas”. José Carlos Rolo saudou as empresas distinguidas e destacou a sua importância para o desenvolvimento da economia do concelho. O autarca revelou ainda que, em 2024, Albufeira ocupou o segundo

lugar nos concelhos com mais dormidas a nível nacional (apenas atrás de Lisboa), “um resultado que só se consegue com empresas de excelência”. Antes do momento dedicado à entrega dos prémios às 54 PME que participaram na cerimónia, houve ainda tempo para várias intervenções. O vice-presidente do Município e vereador com o pelouro do Empreendedorismo, agradeceu o “enorme contributo das empresas para a economia local”. Cristiano Cabrita destacou também o trabalho conjunto que tem sido desenvolvido entre a Autarquia e as empresas e confessou estar seguro de que “continuaremos a caminhar lado a lado para tornar Albufeira num concelho de referência a nível nacional”.

Nos últimos anos, tem crescido o número de empresas distinguidas. Também em Albufeira, o número de PME premiadas tem vindo a aumentar e, em 2023, representaram 16% das empresas distinguidas no distrito de Faro. O presidente da CCDR Algarve referiu-se ao aumento significativo no número de empresas registadas em Albufeira ao longo da última década. Para José Apolinário, a justificação deve-se ao crescimento do setor turístico, que “está a impulsionar a criação de mais empresas”.

O aumento no número de empresas registadas tem também sido acompanhado por um maior reconhecimento atribuído à certificação PME Líder e PME Excelência. Para o vice-presidente do IAPMEI, Nuno Gonçalves, “a distinção é hoje mais do que reconhecida pelas empresas, pelos mercados financeiros e pelo Estado”. Após partilhar com a plateia alguns dos benefícios que a certificação oferece às empresas, Nuno Gonçalves saudou as PME distinguidas e confessou que “é um orgulho quando o IAPMEI visita estas empresas e repara que a distinção é muitas vezes colocada à porta”.

Antes de fechar a ronda de intervenções, houve ainda tempo para a leitura de uma mensagem redigida pelo presidente do Turismo de Portugal, a cargo do diretor da Escola de Hotelaria e Turismo de Portimão, Pedro Moreira. Numa intervenção dedicada à capacidade de gestão eficaz que as PME na área do turismo têm conseguido demonstrar, foram também referidos alguns dos principais desafios que as empresas terão de enfrentar nos próximos anos, nomeadamente no que diz respeito à criação de valor e à sustentabilidade das práticas empresariais.

Para poder ter acesso à distinção, as empresas que concorrem têm de cumprir vários requisitos,



como empregar pelo menos 8 pessoas, e ter um volume de negócios não inferior a um milhão de euros (ou a 500 mil euros para empresas do setor do Turismo).



A MAGIA DA NBA ESTEVE EM ALBUFEIRA

A magia da NBA chegou a Albufeira com o arranque do NBA Basket School Skills Camp, uma iniciativa promovida pela NBA Basket School em parceria com o Município de Albufeira.

Este Campo de Aperfeiçoamento Técnico de Basquetebol está destinado a jovens atletas, raparigas e rapazes, dos 8 aos 18 anos que, durante aqueles dias, tiveram a oportunidade de aprender, evoluir e aperfeiçoar as suas técnicas de basquete... com um toque muito especial.

O grande destaque deste campo passou pela presença de um jogador da NBA, que esteve disponível para partilhar dicas, experiências e até participar nos treinos - um verdadeiro sonho para todos os participantes.

Cristiano Cabrita não deixou ninguém indiferente no NBA Basket School Skills Camp. No seu discurso, o Vice-Presidente da Câmara Municipal de Albufeira falou com o coração, dirigindo-se diretamente às crianças e jovens que sonham em grande. "Hoje, Albufeira não é apenas sol e mar. Hoje, Albufeira é também o palco onde os sonhos ganham forma, onde o talento se trabalha e onde o desporto faz nascer campeões, dentro e fora do campo".

Cristiano Cabrita destacou que "o basquetebol é muito mais do que um jogo: é disciplina, é esforço, é amizade, é saber ganhar e saber perder".

E terminou com um desafio a todos os jovens:

"Acreditem sempre em vocês próprios. Treinem, lutem, divirtam-se. Porque o futuro começa aqui... e pode ser que, um dia, seja um de vocês a pisar os maiores palcos da NBA".

Um dia inesquecível que foi muito para além do basquetebol. Vai direto ao coração dos sonhos.

Mas a surpresa não ficou por aqui... também o Vice-Presidente da Câmara Municipal de Albufeira, Cristiano Cabrita, mostrou os seus dotes no basquetebol e entrou em campo com os lances precisos e a pontaria afinada. Um momento que proporcionou muita animação, partilha e inspiração.

Este foi, sem dúvida, um evento que marca pela positiva o desporto jovem em Albufeira, promovendo valores como o espírito de equipa, o fair-play e, claro, o amor pelo basquetebol.



Monte
da
Perna Seca

ALBUFEIRA DÁ O PRIMEIRO PASSO NA CERTIFICAÇÃO COMO DESTINO DE TURISMO SUSTENTÁVEL

Albufeira iniciou oficialmente o processo de certificação como destino de turismo sustentável, numa apresentação pública que decorreu num ambiente vibrante e participativo. A sessão contou com a presença do Presidente da Câmara Municipal de Albufeira, José Carlos Rolo, do Presidente da IPDT Portugal, António Jorge Costa, e do Diretor Executivo da IPDT, João Gomes.

A iniciativa representa um marco na estratégia do município para reforçar o seu compromisso com o desenvolvimento sustentável e responsável, numa região que é um dos principais motores turísticos do país.

"Albufeira tem todas as condições para se afirmar como destino turístico sustentável", afirmou António Jorge Costa, destacando os recursos naturais, a capacidade de mobilização da comunidade local e o empenho político da autarquia como fatores decisivos neste processo.

José Carlos Rolo sublinhou, por sua vez, que este é um passo fundamental para garantir um futuro equilibrado para o turismo na região. "Queremos um turismo que respeite o ambiente, que valorize a nossa identidade e que traga benefícios reais para todos os que aqui vivem e trabalham", declarou o autarca. A sala esteve ao rubro, com jornalistas, representantes de entidades locais, empresários e cidadãos, todos unidos pelo mesmo objetivo: tornar Albufeira uma referência nacional e internacional no que toca ao turismo sustentável. A certificação, a ser conduzida pela IPDT – Instituto de Planeamento e Desenvolvimento do Turismo, decorrerá em várias fases e incluirá diagnósticos, implementação de boas práticas e avaliação contínua de indicadores de sustentabilidade.

Sala cheia na apresentação da fase inicial do processo, com presença de entidades locais, jornalistas e público entusiasmado, Albufeira junta-se assim a um movimento global que visa repensar o modelo turístico tradicional, apostando numa visão mais consciente, inclusiva e amiga do ambiente.



RCM
& FILHOS
CONSTRUÇÕES

Investimentos | Construção | Compra e venda | Gestão de imóveis

www.rcm-construcoes.pt



ALBUFEIRA

EDIÇÃO MAIS PARTICIPADA DE SEMPRE REGRESSAR NO PRÓXIMO A

A quarta edição do Albufeira Sea Fest contou com a maior participação de sempre - 20 mil visitantes - ao longo dos 3 dias do certame (17, 18 e 19 de abril). Surf, Skate Workshops, Arte, Cultura e Artesanato, Best Trick 4 Cash, Skate, Trotinetes, Inline, Zumba, Kids Area, Jogos Tradicionais, Atividades em Família, Música, muita música transformaram a Praça e a Praia dos Pescadores na festa a que ninguém quis faltar. O Sea Fest, uma organização do Município de Albufeira com o apoio da Junta de Freguesia de Albufeira e Olhos de Água, é uma "iniciativa dedicada à Juventude e às famílias que, ano após ano, se tem vindo a consolidar como o evento âncora durante as férias da Páscoa", sublinha o presidente da Câmara Municipal de Albufeira. "A nível musical, para além dos cabeças de cartaz, Carolina Deslandes, Richie Campbell e Ivandro, à semelhança de outros eventos, fazemos questão de dar palco aos nossos artistas, artesãos e associações locais, sem esquecer o envolvimento com a comunidade e o comércio na envolvente do evento", destacou José Carlos Rolo.

O Sea Fest regressou à Praça e à Praia dos Pescadores que, nesta quarta edição, superou todas as expectativas, tendo contado com a presença de 20 mil visitantes, entre albufeirenses, residentes de vários pontos do algarve, incluindo muitos turistas portugueses e estrangeiros.

"Esta é a grande Festa da Juventude e da Família", refere o presidente da Câmara Municipal de Albufeira, sublinhando que, "ano após ano, a iniciativa tem vindo a consolidar-se como evento âncora das férias da Páscoa, atraindo milhares de visitantes". José Carlos Rolo agradeceu a colaboração de todos os parceiros do evento, tendo destacado a presença de várias associações locais. No entanto, frisou: "Ao nível das comidas e bebidas, houve a preocupação de reduzir ao mínimo a oferta porque esta festa é para todos, incluindo a restauração e o comércio local que também têm que ganhar com a realização do Albufeira Sea Fest". O autarca destacou "a vertente social do evento". Foi realizada a venda de rifas, com sorteio do Skate oficial do Sea Fest e de um passeio de barco pela costa (oferta da AlgarExperience) que rendeu um total de cerca de 800 euros, valor que vai ajudar na aquisição de uma cadeira de rodas vertical, que custa cerca de 36 mil euros, para um munícipe de Albufeira que não tem possibilidade de adquirir um equipamento tão caro mas imprescindível à sua mobilidade no dia-a-dia.

Para além da maior adesão, este ano o certame incluiu um maior número de atividades e mais diversificadas, com destaque para simulações de salvamento com a ajuda de meio aquático, rastreios e aconselhamento na área da prevenção da saúde em geral e dos cuidados a ter na praia e uma componente ambiental bem vincada com a presença da tenda da Educação Ambiental do Município, que promoveu ações de sensibilização, ensinou a construir um hotel para insetos, comedouros reciclados e bombas de sementes, promoveu a recolha de lixo "Trash Surfers" e ajudou na produção do Skate Oficial do evento. O GAJ – Gabinete da Juventude de Albufeira também marcou presença para dar a conhecer o serviço e a programação até ao final do ano.

O presidente José Carlos Rolo afirma, ainda, que "trazer a sensibilização ambiental para eventos especialmente vocacionados para a juventude é uma mais-valia que temos que potenciar na sequência da recente candidatura de Albufeira a Destino Turístico Sustentável, pois as alterações comportamentais e as boas práticas têm que começar desde cedo". ASUR, nome artístico do albufeirense Filipe Neves, artista de arte urbana com vários trabalhos realizados em Albufeira e em várias

partes do mundo, elaborou um mural dedicado às questões ambientais, nomeadamente à vida marinha, que retratou sob a forma de uma tartaruga numa tela gigante.

Cristiano Cabrita, vice-presidente da Câmara Municipal e responsável máximo pela organização



10 DICAS PARA REDUZIR O CONSUMO DE ÁGUA EM SUA CASA

- 1 Confirme que fecha bem as torneiras. Uma única torneira a pingar pode representar um desperdício de 30 litros de água por dia.
- 2 Enquanto espera que a água do chuveiro aqueça, recolha os primeiros litros de água num balde e utilize-a para regas, lavagens ou em substituição de descargas de autoclismos.
- 3 Tome duches mais curtos e feche a torneira enquanto se ensaboa.
- 4 Não deixe a água escorrer enquanto escova os dentes, ensaboa as mãos ou faz a barba.
- 5 Utilize torneiras de menor fluxo ou extensores de caudal, para reduzir a quantidade de água utilizada.
- 6 Utilize um algodão ou a base do lava-louça quando lava roupa ou lava a mão, evitando lavagens com água corrente.
- 7 Não use a sanita como cesto de lixo. Além de não entupir os esgotos, evitam-se descargas que são desnecessárias.
- 8 Recicle a água da lavagem de frutas e legumes para regar as plantas.
- 9 Opte por eletrodomésticos que consumem menos água. Utilize as máquinas de lavar louça e roupa apenas com a carga completa e escolha os programas ECO.
- 10 Tenha atenção às fugas de água, verificando regularmente as tubagens de casa e conferindo os consumos na fatura da água.

Info:
portaldagua.pt

ÁGUA é VIDA
Reduza o seu consumo
Todas as gotas contam



- 1 Confirme que fecha bem as torneiras. Uma única torneira a pingar pode representar um desperdício de 30 litros de água por dia.
- 2 Enquanto espera que a água do chuveiro aqueça, recolha os primeiros litros de água num balde e utilize-a para regas, lavagens ou em substituição de descargas de autoclismos.
- 3 Tome duches mais curtos e feche a torneira enquanto se ensaboa.
- 4 Não deixe a água escorrer enquanto escova os dentes, ensaboa as mãos ou faz a barba.
- 5 Utilize torneiras de menor fluxo ou extensores de caudal, para reduzir a quantidade de água utilizada.
- 6 Utilize um algodão ou a base do lava-louça quando lava roupa ou lava a mão, evitando lavagens com água corrente.
- 7 Não use a sanita como cesto de lixo. Além de não entupir os esgotos, evitam-se descargas que são desnecessárias.
- 8 Recicle a água da lavagem de frutas e legumes para regar as plantas.
- 9 Opte por eletrodomésticos que consumem menos água. Utilize as máquinas de lavar louça e roupa apenas com a carga completa e escolha os programas ECO.
- 10 Tenha atenção às fugas de água, verificando regularmente as tubagens de casa e conferindo os consumos na fatura da água.



ALBUFEIRA SEA FEST

REDO ALBUFEIRA SEA FEST PROMETE ANO COM MAIS NOVIDADES



do evento sublinhou estar muito feliz com mais esta edição do Albufeira Sea Fest, tendo considerado “o balanço desta quarta edição como excepcional e difícil de superar”. No entanto, disse, “há sempre espaço para crescer e melhorar”. Tivemos desporto, arte, cultura, crianças, jovens muitas famílias, espetáculos com os nossos músicos locais (à exceção dos cabeças de cartaz), o que deu a oportunidade aos nossos artistas de mostrarem a quem por aqui passou, o que de melhor se faz em Albufeira”. O edil fez questão de realçar que na organização dos eventos a autarquia aposta sempre na valorização dos artistas da terra, tendo destacado a boa vontade e a interajuda de todos os envolvidos, bem como dos comerciantes da zona. Cristiano Cabrita afirmou que o Sea Fest terá sempre uma ligação ao mar, ao desporto, à cultura, ao movimento associativo e à preservação do meio ambiente. “Trata-se de uma atividade que veio para ficar e que, ao realizar-se durante a época baixa, tem igualmente por objetivo combater a sazonalidade”.

Para além das atividades radicais e ambientais adaptadas aos mais pequeninos, workshops de desenho e colagem, jogos tradicionais, pinturas faciais, entre outras, a Kids Area com insufláveis e trampolins proporcionou momentos inesquecíveis a todas as crianças presentes.

A música e os desportos radicais foram das principais atrações do certame. Em termos musicais, para além dos cabeças de cartaz Carolina Deslandes, Richie Campbell e Ivandro, a organização fez questão de dar destaque aos artistas da terra que tiveram a oportunidade de pisar o mesmo palco que os cantores reconhecidos a nível nacional e internacional. Carlos Braga, os Ranchos Folclóricos de Olhos de Água e de Albufeira, Carol, Ehliu, Associação LUEL, Ben & The Pirates, Sucus, Don Lui, Pacha, Dança Soul, Capoeira, Espetáculo de Luz com Ana Sofia Brito e magia completaram o programa de animação.

A zona central do recinto, na Praça dos Pescadores, foi ocupada por duas filas de bancas de artistas da terra que mostraram os seus trabalhos artesanais realizados em diferentes materiais e que acolheram a boa aceitação do público, situação comprovada pelo volume de vendas. Paralelamente à oportunidade de negócio verificou-se um só convívio e troca de ideias que, em alguns casos, resultou em novas parcerias.

A praia e o mar, como pano de fundo, receberam a programação do Skate Park que foi bastante concorrida, com centenas de pessoas a assistirem aos espetáculos nas bancadas montadas junto à pista gigante, em pleno areal. O programa atraiu os melhores atletas das diferentes modalidades. No Skate brilharam na pista Ruben Rodrigues (veterano de Skate em Portugal); os espanhóis Carlos Neira e Ivan Gordillo (vencedor da competição). Noutras modalidades destacamos Ricardo Lino em Inline; Diogo Santos nas BMX e Lennart em Scotters (Alemanha). Todos levaram o primeiro lugar para casa, oferta dos vários patrocinadores do evento. Cash 4 Tricks foi um sucesso com mais de 1000,00€ distribuídos entre as várias modalidades. Como evento mais divertido, a organização distingue o salto em altura, praticado por todas as modalidades, com destaque para os atletas de BMX que conseguiram um salto de 2,4 metros.

No total, o Skate Park contabilizou a participação de aproximadamente 100 atletas que contaram com a ajuda do público na escolha dos vencedores.



CA SOLUÇÕES DE CRÉDITO HABITAÇÃO

Ouvi dizer que procura casa!

Por acaso já foi ao Crédito Agrícola?

SIMULE JÁ



O Crédito Agrícola obteve o selo “Escolha Acertada”, da DECO PROTeste, na categoria de Crédito Habitação no segmento taxa mista. Prémio atribuído em Novembro de 2024. Válido até Dezembro de 2025. Este prémio é da exclusiva responsabilidade da entidade que o atribuiu.

Sujeito a decisão de risco de crédito



Para mais informações:
creditoagricola.pt | [f](#) [g](#) [t](#) [y](#) [in](#)

Caixa Central - Caixa Central de Crédito Agrícola Mútuo, C.R.L. registada junto do Banco de Portugal sob o nº 9000 | M.C.R.C de Lisboa e Pessoa Colectiva nº 501 464 301 Capital Social € 321.405.715,00 (variável) | Rua Castilho nº 233, 233 A, Lisboa

Crédito Agrícola

40º ANIVERSÁRIO DA LAGOSTEIRA

A celebração dos 40 anos do restaurante A Lagosteira foi muito mais do que um simples almoço — foi um verdadeiro tributo à história, ao sucesso e à tradição deste icónico espaço gastronómico de Albufeira.

O evento decorreu num ambiente de alegria e confraternização, onde os convidados puderam desfrutar de uma refeição de excelência, ao nível da reputação que o restaurante conquistou ao longo das décadas. A cozinha primou pela qualidade, com pratos cuidadosamente preparados, destacando-se os sabores tradicionais que fazem de A Lagosteira um nome incontornável na gastronomia local.

O Sr. Bernardino, fundador e pilar deste espaço, recebeu os seus convidados com emoção, enquanto o filho Paulo, que agora lidera a casa, demonstrou todo o seu empenho e dedicação em manter a qualidade e a tradição vivas. A presença de toda a família, incluindo esposa, filhos e netos, reforçou o carácter familiar e acolhedor do restaurante.

Entre as figuras de relevo, destacaram-se o Presidente da Câmara Municipal de Albufeira, José Carlos Rolo, e o Presidente da APAL, Desidério Silva, que fizeram questão de prestigiar o evento, reconhecendo a importância de A Lagosteira para a comunidade local e para o turismo da região.

“Os amigos do restaurante” de longa data também marcaram presença, incluindo João Lázaro, e grandes empresários do Algarve, contribuindo para o clima de nostalgia e celebração.

Mas o ponto alto da festa foi, sem dúvida, a música ao vivo, que ficou a cargo do melhor acordeonista do mundo, Petar Maric, proporcionando momentos de grande animação. A sua performance encantou todos os presentes e levou muitos a dançarem e a celebrarem com entusiasmo.

Com mais de 100 convidados, este aniversário foi um sucesso absoluto, não só pela grandiosidade da festa, mas pelo que ela simboliza: quatro décadas de trabalho, paixão e compromisso com a qualidade. Que venham muitos mais anos de sucesso para A Lagosteira!



FUNDADO EM 1985 ESTABLISHED 1985

Bernardino Martins Alves

Açoteias - Olhos de Água
5 Kms. Albufeira - 9 Kms. Vilamoura
8200-252 Albufeira | Algarve - Portugal

Próximo do Hotel Resort Pine Cliffs
A Lagosteira is in Açoteias just past
the Hotel Resort Pine Cliffs

00351 289 501 679 (chamada para rede fixa nacional)
Latitude 37.0975 N / Longitude 8.1737 W
restaurante.alagosteira@hotmail.com

Aberto de segunda a sábado das 12:00 às 23h30

Cozinha aberta o dia todo

ALBUFEIRA RECEBEU A 14^a MOSTRA DE VINHOS DE PORTUGAL

Albufeira recebeu a 14^a Grande Mostra de Vinhos de Portugal com edição histórica no Espaço Multiusos, maior edição de sempre contou com 120 produtores, cerca de 800 vinhos e mais 11 mil visitantes.

O Espaço Multiusos de Albufeira (EMA) voltou a ser o epicentro do vinho português, ao acolher aquela que é já considerada a maior edição de sempre da Grande Mostra de Vinhos de Portugal. Organizada pela Confraria do Bacchus de Albufeira, a iniciativa atingiu em 2025 a sua 14^a edição, consolidando-se como um dos maiores e mais prestigiados eventos vínicos do sul do país.

Num ambiente onde tradição, excelência e inovação se cruzam, o certame reuniu este ano 120 produtores de todo o território nacional, que trouxeram a Albufeira cerca de 800 vinhos distintos, desde os mais emblemáticos rótulos até às mais recentes apostas de produtores emergentes.

A sessão de abertura do evento contou com a presença de várias personalidades e entidades oficiais. Entre elas, o Presidente da Câmara Municipal de Albufeira, José Carlos Rolo, o Presidente da Confraria do Bacchus de Albufeira, Carlos Oliveira, e o Vice-Presidente da Comissão de Coordenação e Desenvolvimento Regional (CCDR) do Algarve, Pedro Valadas.

Para o Presidente da Câmara Municipal de Albufeira, "este evento representa não só uma homenagem à riqueza e diversidade dos vinhos portugueses, mas também um importante contributo para a promoção turística e cultural do concelho, reforçando Albufeira como destino de excelência ao longo de todo o ano".

Já Carlos Oliveira, Presidente da Confraria Bachus Albufeira, sublinhou o crescimento sustentado da iniciativa ao longo dos anos: "Começámos com um sonho e hoje temos um evento que projeta Albufeira no mapa dos grandes encontros do vinho em Portugal".

Para além do impacto direto na promoção dos vinhos portugueses, entre turistas, apreciadores, profissionais do setor e curiosos, o certame representa também uma mais-valia económica significativa para o concelho, gerando movimento na hotelaria, restauração e comércio local. A Grande Mostra de Vinhos de Portugal afirma-se assim como um evento de referência, capaz de aliar a paixão pelo vinho à dinamização económica e cultural de Albufeira, elevando a cidade a palco privilegiado da vitivinicultura nacional.

Confraria do Bacchus de Albufeira distingue excelência vírica no X Concurso de Vinhos de Portugal

A Confraria do Bacchus de Albufeira organizou, com enorme sucesso, a décima edição do Concurso de Vinhos de Portugal, reafirmando o seu compromisso com a valorização e promoção da cultura vírica nacional. A cerimónia de entrega de prémios decorreu no prestigiado restaurante Verde Minho, situado em Valparaíso, Albufeira. Com a sala completamente ao rubro, o ambiente foi de celebração e reconhecimento, reunindo representantes de cooperativas de vinho de todo o país, que marcaram presença para receber as merecidas distinções. O concurso premiou 33 vinhos,

entre os quais cinco Medalhas de Excelência, 11 Medalhas de Ouro e 17 Medalhas de Prata.

Os produtores algarvios estiveram em grande, destacando-se as medalhas de Excelência atribuídas aos vinhos MROSÉ, 2023, da Adega Cantor e ao Quinta Tôr Grande Reserva Syrah, 2018, da Quinta da Tôr. A Quinta do Francês viu quatro dos seus vinhos serem reconhecidos com medalhas de Prata e a Quinta dos Vales obteve uma medalha de Ouro. O evento destacou-se pela elegância, pela partilha de experiências e pelo espírito de confraternização entre produtores, enólogos e apreciadores de vinho. Foram entregues prémios em várias categorias, reconhecendo a qualidade, inovação e tradição dos vinhos nacionais, reforçando o papel de Portugal como uma referência no panorama vitivinícola mundial.

A Confraria do Bacchus de Albufeira congratula todos os participantes e enaltece o elevado nível dos vinhos apresentados a concurso, agradecendo o apoio de todos os parceiros envolvidos neste marco da enogastronomia portuguesa.



Richard Lockyer
Manuel Neves

+351 962587730
+351 966225288
impactfree.lda@gmail.com
www.impactfree.pt

Consultores Sistemas de Informação
Equipamentos de Gestão de Caixa
Ponto de Venda Certificado.



COMEMORAÇÕES DO 25 DE ABRIL

MUNICÍPIO DE ALBUFEIRA ASSINALA O DIA DA LIBERDADE COM PROGRAMA COMEMORATIVO DIVERSIFICADO

O Município de Albufeira assinalou o 51º aniversário das Comemorações do 25 de Abril com um programa diversificado que incluiu o tradicional Hastejar das Bandeiras ao som do Hino Nacional, a que se seguiu a inauguração da estátua de D. Manuel I, o rei que concedeu Foral a Albufeira no ano de 1504. O desporto também esteve em destaque com o VIII Duatlo 25 de Abril do Futebol Clube de Ferreiras, Campeonato Nacional de Clubes de Duatlo e Prova Aberta. O programa prosseguiu com a inauguração do Memorial aos Combatentes do concelho que pereceram na Guerra do Ultramar e a inauguração da 1ª fase das obras de Requalificação do Skate Parque e finalizou com a aposição do nome de Fernando Barata ao Estádio Municipal de Albufeira.

O programa do 25 de Abril no Município de Albufeira teve início na véspera com um Concerto de Luís Represas no Auditório Municipal completamente lotado.

À semelhança do que acontece todos os anos, a Autarquia celebrou a conquista da Liberdade, Democracia e Igualdades, este ano, por determinação do presidente da Câmara Municipal de Albufeira, José Carlos Rolo, de forma contida e sem discursos institucionais, por respeito ao luto pelo falecimento do Papa Francisco.

No dia 25 decorreu o Tradicional Hastejar das Bandeiras ao som do Hino Nacional protagonizado pela centenária Banda de Paderne, com Guarda de Honra pelos Bombeiros Voluntários de Albufeira. Seguiu-se a inauguração da Estátua de D. Manuel I, esculpida por Francisco Rato em granito, um momento histórico e de afirmação da nossa identidade local, em homenagem ao rei que, em 1504, atribuiu Foral à então vila de Albufeira. D. Manuel I é agora uma presença marcante, na zona ajardinada em frente aos Paços do Concelho.

Ainda na parte da manhã, o Desporto marcou presença com a realização do VIII Duatlo 25 de Abril do Futebol Clube de Ferreiras; Campeonato Nacional de Clubes de Duatlo e Prova Aberta.

No ano em que se assinala o 51º aniversário do 25 de Abril, o Município decidiu incluir no programa a inauguração do Memorial aos Combatentes do concelho que pereceram na Guerra do Ultramar - 13 filhos de Albufeira que não regressaram a casa - e que a autarquia considerou ter o dever de recordar, nomeadamente Daniel Arez dos



Santos; Desidério Coelho Gonçalves; Ezequiel José Martins Figueiras; Francisco da Conceição Gamito; Heitor Cabrita dos Reis; João Francisco Cruz Rosendo; Jorge Manuel Nicolau Bailote; Jorge Manuel Vicente Mendes; José da Silva Oliveira; José Manuel Clemente Casarota; José Maria Sousa Vicente; Leonel José da Conceição Barreto e Manuel José Agosto. Refira-se que a obra surgiu na sequência de um projeto de investigação



realizado pelos técnicos do Arquivo Histórico do Município que teve início com a identificação dos presos políticos da ditadura, alargado posteriormente aos combatentes do Ultramar, e que contou com a colaboração dos capitães Filipe Lopes e Glória Alves, Coronel Branco, Furriel Miliciano António Pires e Sargento José João Pais com o apoio do Registo Civil de Albufeira. A escultura que se encontra localizada na Rua do Município, em frente ao Continente, foi construída pelo artista João Jesus, em metal reciclado, a partir de um antigo corrimão de proteção, instalado durante vários anos, no pontão da Praia dos Pescadores.

Seguiu-se a inauguração da 1ª fase das obras de Requalificação do Skate Parque de Albufeira, onde já se encontravam várias crianças e jovens a praticar as suas modalidades preferidas.

Um dos momentos altos do dia consistiu na aposição do nome Fernando Barata ao Estádio Municipal de Albufeira, cerimónia que contou com a presença de familiares, com destaque para a filha Mónica Barata e amigos do empresário hoteleiro e antigo presidente do Farense e do Imortal de Albufeira.

O nome de Fernando Barata fica, a partir do dia 25 de abril de 2025, associado para sempre ao



Estádio Municipal de Albufeira.
Refira-se que o seu nome está desde há muito ligado à História do concelho, quer a nível turístico quer do Futebol. Chegou ao Algarve quando o turismo estava a dar os primeiros passos e começou como rececionista do Hotel Sol e Mar, “arregaçou as mangas” e a sua visão e empreendedorismo levaram-no a construir um império com várias unidades hoteleiras em Albufeira, passando por

Auto J Clemente

Gerência: José M. Clemente
NIF. 505692031

Telef.: 289 571 629
Telm.: 964 119 631
(Chamada para rede fixa e móvel nacional)
auto.j.clemente@sapo.pt

Av. 12 de Julho
Cx. 170 T.
Ferreiras
8200 - 559
Albufeira



Lisboa, Londres e Guiné-Bissau. Chegou a uma posição cimeira no setor com o Grupo Fernando Barata a gerar milhares de empregos. Foi presidente do Farense de 1981 a 1988, com a equipa a subir por duas vezes à I Liga, sendo que na época de 1982/1983 a equipa sagrou-se campeã nacional da II Liga. Anos depois, com a sua presidência no Imortal, de 1996 a 2007, Fernando Barata elevou o clube de Albufeira à II Liga e em 1998 criou a SAD. Aquando da organização do Euro 2024 em futebol traz a 1ª seleção da Holanda para estagiar e treinar no Estadio Municipal de Albufeira.



“LUÍS REPRESAS”

CELEBRA A LIBERDADE EM CONCERTO COMEMORATIVO DOS 51 ANOS DO 25 DE ABRIL EM ALBUFEIRA

A cidade de Albufeira assinalou de forma memorável o 51º aniversário da Revolução dos Cravos com um concerto intimista e cheio de significado, protagonizado por Luís Represas. O espetáculo, integrado na programação oficial das comemorações do 25 de Abril decorreu num auditório completamente esgotado e contou com a presença de diversas figuras do Executivo Camarário.

O autor de sucessos intemporais como Da Próxima Vez e Perdidamente levou o público por uma viagem musical que atravessou as várias fases da sua carreira, incluindo temas emblemáticos do grupo Trovante e momentos marcantes do seu percurso a solo. Com emoção, talento e autenticidade, Luís Represas celebrou não apenas a música, mas também os valores da liberdade, da democracia e da cidadania.

Este concerto reforça o compromisso do Município de Albufeira em promover a cultura e manter viva a memória coletiva de um dos momentos mais importantes da história recente de Portugal - a Revolução de 25 de Abril de 1974, que pôs fim ao regime ditatorial e abriu caminho a uma sociedade livre e plural.



Fiscalidade & Outros

Inácio de Abreu

Contabilista Certificado 1839



OBRIGAÇÕES FISCAIS DE CIDADÃOS ESTRANGEIROS E NÃO RESIDENTES EM PORTUGAL

Após a entrada em Portugal e pretendendo arranjar trabalho ou mesmo exercer uma atividade profissional como independente.

Em primeiro lugar deverá possuir uma Autorização de residência, possuir os documentos de identificação do País de origem e o passaporte, com o registo e visto de entrada.

Deverá, junto das Finanças, Segurança Social ou Balcão do Cidadão solicitar a inscrição e obtenção do número fiscal e da segurança social. Para o efeito deverá apresentar os documentos de identificação, passaporte, autorização de residência e o contrato de trabalho, caso pretenda vir a trabalhar por conta de outrem.

Caso não seja residente em Portugal, para obtenção do número fiscal, deverá nomear um representante com residência em Portugal, a quem fica obrigado ao cumprimento de todas as obrigações fiscais, incluindo o recebimento da correspondência da Autoridade Tributária.

O cidadão estrangeiro e não residente, que obtenha rendimentos em Portugal, deverá declarar esses rendimentos, exemplo: rendimentos de rendas de imóveis, categoria F

São considerados não residentes em território português, para efeitos fiscais, todos aqueles que permanecem em Portugal por um período inferior a 183 dias num ano civil.

Ora, assim serão considerados residentes aqueles que cá residam por um período superior a 183 dias num ano civil ou que tenham uma habitação e que demonstrem intenção de se tornarem residentes habituais, mesmo que não tenham residido no país por período inferior a 183 dias,

Se tem residência fiscal em Portugal, tem de declarar todos os rendimentos, em sede de IRS, mesmo que obtidos no estrangeiro, incluindo pensões, mais valias, etc..

MEDICINA TRADICIONAL CHINESA

TRADITIONAL CHINESE MEDICINE

- ACUPUNTURA
- MASSAGEM TUI NA
- FITOTERAPIA
- MOXOBOSTÃO
- PRESSOTERAPIA
- DRENAGEM LINFÁTICA
- DESINTOXICAÇÃO
- HOMEOPATIA
- ESTERILIDADE MASCULINA
- E FEMININA
- DOENÇAS AUTOIMUNES

Dr. Adelino Ribeiro

Licenciado pela ESMTC de Lisboa e Faculdade de Medicina República Popular da China

www.adelinribeiro.com

ALBUFEIRA SOUNDS

7, 8, 9 Junho 2025

PRAIA • PRAÇA PESCADORES

June 7th, 8th, 9th | Fisherman's Beach / Square

ENTRADA LIVRE • 17H - 01H

FREE ENTRY • 5pm - 1am



XVIII MOSTRA DO FOLAR DE PADERNE

Paderne celebrou a XVIII Mostra do Folar com tradição, sabores e muita animação

A Junta de Freguesia de Paderne, com o apoio do Município de Albufeira, organizou nos dias 12 e 13 de abril a XVIII edição da Mostra do Folar, que decorreu no Largo João Campos, em Paderne. O evento voltou a afirmar-se como uma celebração da tradição, reunindo centenas de visitantes em torno da doçaria típica da época, do artesanato local e de uma programação musical de excelência.

Durante dois dias, artesãos e doceiros da região apresentaram uma diversidade de produtos, com especial destaque para os tradicionais folares, verdadeiros símbolos da Páscoa no Algarve. O público teve ainda a oportunidade de adquirir peças únicas de artesanato, refletindo a identidade cultural da freguesia.

A animação foi um dos pontos fortes do certame. No sábado, a Gala do Acordeão trouxe ao palco os sons tradicionais que marcaram gerações, seguindo-se os concertos de José Praia e Aqua Viva, e do grupo Somtime, que animaram o público até ao final da noite. No domingo, a festa continuou com Francisco Ricardo e a sua Banda, encerrando em clima de celebração com o Duo 64.

A Mostra do Folar de Paderne voltou, assim, a cumprir o seu objetivo: valorizar os produtos locais, promover o convívio e dinamizar a freguesia, numa iniciativa que une tradição, cultura e comunidade.



H. V. MOTOS

ASSISTÊNCIA
TÉCNICA DE MOTOS

HVMOTOS@LIVE.COM.PT

TLM: 961 610 929

PADERNE - ALBUFEIRA

Pneu Reconstruído, Lda

**PNEUS
NOVOS E USADOS
TODAS AS MARCAS**

GUIA - Vale Verde, EN 125 • 8200-429 Albufeira
Tel. 289 561 210 - albufeirapneu@sapo.pt

40 ANOS DE HISTÓRIA, TRABALHO, ORGULHO E DEDICAÇÃO

ALBUUCOOP - Radiotáxis de Albufeira - Um exemplo de dedicação ao serviço da população e de quem nos visita.

O Presidente da Câmara Municipal de Albufeira, José Carlos Rolo, destacou ainda no seu discurso a importância dos taxistas enquanto primeiros anfitriões de quem chega a Albufeira.

“Muitas vezes, o primeiro contacto que um turista tem com Albufeira é precisamente dentro de um táxi. E esse primeiro contacto fica gravado. Por isso, o vosso trabalho vai muito além de transportar passageiros - vocês transmitem simpatia, educação, segurança e a identidade desta terra”.

O autarca deixou também uma palavra de reconhecimento à história e evolução da Radiotáxis de Albufeira, lembrando os tempos em que tudo começou com comunicações rudimentares e muita vontade de servir, até aos dias de hoje, com tecnologia, central de atendimento moderna e uma frota de qualidade.

Albufeira: Um Concelho de Sucesso, José Carlos Rolo aproveitou igualmente para reforçar que os números do turismo em Albufeira continuam a ser motivo de orgulho para todos: “Em 2024, Albufeira registou mais de 7 milhões e 700 mil dormidas. Só Lisboa conseguiu ultrapassar estes números. Isto mostra a força da nossa marca. Albufeira é conhecida e reconhecida em Portugal e no mundo”.

Contudo, deixou o alerta: “Temos de estar atentos à imagem que projetamos lá para fora. Albufeira tem sido notícia, nem sempre pelos melhores motivos. Cabe-nos a todos, em especial a quem aqui vive e trabalha, zelar por esta terra e pela sua reputação. Porque Albufeira é muito mais do que aquilo que às vezes aparece nas televisões”.

A tarde ficou ainda marcada por momentos de convívio, partilha de histórias e recordações entre os taxistas presentes. Houve espaço para um jantar comemorativo, entrega de lembranças e muitas palavras de amizade entre colegas que, ao longo de 40 anos, fizeram da Radiotáxis de Albufeira uma verdadeira família.

Foi também uma homenagem a todos aqueles que, ao longo destas quatro décadas, contribuíram para o crescimento e afirmação deste serviço essencial no concelho.



HERLANDER MENDES

• Serviço de Serralharia em Ferro ou Inox
• Montagem de Vedações, Portas, Portões, Gradeamentos...

960 201 239
geral.hmserralharia@gmail.com

“JOÃO FRADE TRIO”

APRESENTAÇÃO DO NOVO ÁLBUM “TERRA RUIVA”

O concerto de João Fraide Trio não foi apenas uma apresentação de música, mas uma verdadeira celebração de fusões culturais e sonoras.

A habilidade de João Fraide em explorar o acordeão de uma maneira tão autêntica e a mesmo tempo inovadora é impressionante. Cada peça foi uma descoberta, com passagens de flamenco, melodias dos Balcãs e batidas latinas que se entrelaçavam de maneira fluida e natural. O seu estilo inovador transformou o acordeão num instrumento versátil, capaz de dialogar com tantas influências distintas. Yarel Hernandez, no contrabaixo, trouxe uma profundidade rítmica, enquanto Michael Oliveira, na bateria, deu a energia e o pulso que completaram a harmonia do trio. Juntos, os três criaram um som dinâmico, mas também introspectivo, capaz de transportar a audiência para diferentes partes do mundo, ao mesmo tempo que mantinha um vínculo muito forte com as raízes portuguesas.

O público, visivelmente emocionado, reagiu calorosamente, demonstrando que este tipo de música experimental, que mistura tradição e contemporaneidade, é algo que ressoa profundamente. Cada acorde e cada improvisação foram recebidos com aplausos e sorrisos e a sala transbordou de energia até ao último minuto.

Sem dúvida, o concerto foi uma confirmação de que João Fraide e os seus músicos estão a redefinir as fronteiras da música tradicional portuguesa, levando-a a novos horizontes e inspirando uma nova geração de ouvintes a explorar essa rica fusão de culturas. Foi um espetáculo inesquecível para todos os presentes.



XXI PROVA DE FOLAR “GIGANTE” NA GUIA

Milhares celebraram a tradição na XXI Prova do Folar Gigante da Guia. Evento superou todas as expectativas com casa cheia, muita animação e um folar com 250 quilos.

A freguesia da Guia voltou a ser o centro das atenções no concelho de Albufeira com a realização da XXI Prova do Folar Gigante, uma iniciativa da Junta de Freguesia da Guia, com o apoio da Câmara Municipal de Albufeira, que voltou a atrair milhares de visitantes de todo o Algarve e de vários pontos do país. Num ambiente familiar, festivo e cheio de tradição, o destaque foi - como não poderia deixar de ser - o gigante folar com 250 quilos, partilhado entre todos os presentes, num dos momentos mais simbólicos e aguardados do evento.

A Mostra de Artesanato encantou com a qualidade e originalidade das peças apresentadas por talentosos artesãos da região, reforçando o valor da produção local e das tradições manuais.

A animação esteve ao rubro com a atuação do popular grupo José Praia e Áqua Viva, que levou o público a cantar e a dançar do princípio ao fim, num verdadeiro espírito de alegria e comunhão.

O evento contou ainda com gastronomia regional variada, desde os doces típicos aos licores e petiscos tradicionais, valorizando os sabores únicos da terra.

O Presidente da Junta de Freguesia da Guia, Dinis Nascimento, sublinhou “a importância de manter viva esta tradição que é de todos, e que representa os valores da partilha, da união e do orgulho nas raízes da nossa freguesia”. Também o Presidente da Câmara Municipal de Albufeira, José Carlos Rolo, destacou “o papel essencial destes eventos na promoção da identidade local e na dinamização cultural e turística do concelho”.

A XXI Prova do Folar Gigante da Guia reafirmou-se, assim, como um evento incontornável do calendário festivo do concelho, deixando já em todos a vontade de regressar no próximo ano.



URBANISMO E
QUALIDADE DE VIDA
António Nobrega



A "LEI DOS SOLOS" - O IMPACTO E DANOS COLATERAIS PROVOCADOS

continuação...

Tenta assim, com este decreto-lei, o legislador, transformar completamente, o tradicional método ainda em uso numa parte muito considerável dos municípios do país, ou seja, o planeamento físico, ou estático, consubstanciado na metodologia implementada na primeira geração dos planos municipais, a delimitação rudimentar, a cores traçadas por marcador, das áreas urbanas, da Reserva Agrícola, da Reserva Ecológica e das servidões administrativas, em cartas militares à escala de 1/25000 (RAN a verde, REN a azul, etc), totalmente impraticável na actualidade. Afinal, qual a diferença entre o planeamento territorial estático ou físico - o que nós utilizamos - na maioria, ainda com origem nas cartas militares, "pintadas a cores" e o planeamento e a gestão territorial estratégica?

A gestão estratégica representa, na sua essência, a explicação para a controvérsia provocada por esta legislação transformadora.

A implementação do novo paradigma de estratégia que a sociedade exige, não se compadece com experiências legislativas de caráter experimental.

As estruturas do planeamento e da gestão estratégica funcionarão, assente em pilares essenciais, reguladores da utilização do solo, partindo do direito de propriedade até à compatibilidade de utilização da terra, do solo, do espaço e das edificações.

Transformar o planeamento e a gestão territorial física ou estática, em estratégica, através de um único diploma legal, representa um risco de consequências imprevisíveis.

Trata-se de um sistema totalmente transformador, inovador e transversal, complexo, que impõe uma estrutura normativa coerente.

A quem cabe a responsabilidade pela regulação do estatuto jurídico de regulação da utilização do solo e das edificações, cumpre o dever de aprofundar essa análise.

As conclusões surgirão, pois o caminho faz-se caminhando. Tentaremos, numa próxima oportunidade, aprofundar as diferenças entre o planeamento e a gestão territorial, física e a estratégica.

NECREOLOGIA

André Filipe Bernardino Santos

Agradecimento

A família agradece, com profundo reconhecimento, a todos os que prestaram apoio e solidariedade neste momento de dor. A presença, as palavras de conforto e os gestos de carinho recebidos nas cerimónias fúnebres foram um consolo inestimável.



Servilusa Agência Funerária Albufeira 800 204 222

João Afonso

Agradecimento

A família agradece, com profundo reconhecimento, a todos os que prestaram apoio e solidariedade neste momento de dor. A presença, as palavras de conforto e os gestos de carinho recebidos nas cerimónias fúnebres foram um consolo inestimável.



Servilusa Agência Funerária Albufeira 800 204 222

Servilusa
AGÊNCIAS FUNERÁRIAS

Não decida sem nos consultar

Serviço Funerário
desde 995*

servilusa.pt

800 204 222

* Não inclui despesas de igreja, serviço religioso, taxas de cemitério e documentação.

Conselhos Médicos
Dr. Nelson de Melo



A ÉPOCA DE GRIPE

É frequente ouvir na rua que, apesar de tomar a vacina contra a gripe, se apanha a maldita gripe.

Pois a síndrome gripal é uma infecção respiratória aguda (IRA), com início súbito, pode começar com um dos seguintes sintomas respiratórios: tosse, dor de garganta, dificuldade respiratória, nariz entupido, mal-estar, cefaleia e dores generalizadas (mialgias).

A gripe é uma doença provocada por um vírus que afeta predominantemente as vias respiratórias.

É contagiosa e transmite-se através de partículas de saliva (espirros, tosse, mãos) de uma pessoa infetada. A Direção Geral de Saúde recomenda fortemente a vacinação contra a gripe para os seguintes grupos prioritários: Pessoas com idade igual ou superior a 65 anos, doentes crónicos, imunodeprimidos, grávidas, profissionais de saúde e outros prestadores de saúde. Os vírus da gripe estão em constante alteração e a imunidade provocada pela vacina não é duradoura sendo por isso necessária a vacinação anual.

O agente etiológico é o myxovírus influenzae, ou vírus da gripe.

Este subdivide-se nos tipos A, B e C, sendo que apenas os tipo A e B apresentam relevância clínica em humanos.

Habitualmente as vacinas contra a gripe são tipo quadrivalente (2 estripes de influenza vírus A e 2 estripes de influenza vírus B).

Então qual é o tratamento eficaz para a gripe?

Os antibióticos atuam eliminando as bactérias mas não nas infecções provocadas por vírus (como gripes e constipações). Por este motivo, o médico não vai prescrever antibióticos, salvo haja outra infecção bacteriana associada.

O tratamento indicado para a gripe normalmente são anti inflamatórios, antitérmicos ou mucolíticos (exemplos são o ibuprofeno, paracetamol ou bromexina).

Em alguns casos, além do uso de medicamentos para aliviar os sintomas, o médico pode recomendar o uso de antivirais (exemplo tamiflu) para acelerar a eliminação do vírus.

Remédios caseiros para a gripe como chá de limão, laranja, equinácea, tília, sabugueiro etc.

Pode complementar o tratamento para a gripe: beber bebidas quentes (sopas, chá, canja, etc.), 3-4 vezes ao dia e outros remédios ricos em vitamina C que podem ajudar o seu estado gripal.

A gripe habitualmente tem a duração de 7 dias.

Por último, algumas formas de prevenir a gripe:

- lave as mãos,
- tosse para o cotovelo,
- use máscara sempre que sentir os primeiros sinais,
- evitar tocar nos olhos e nariz,
- areje bem a sua casa,
- não partilhe objetos de uso pessoal.

Evite o contato com pessoas que apresentam sintomas. Escolha um estilo de vida saudável, quem tem idade superior a 65 anos e sofre de doenças crónicas é aconselhado a vacinar-se.

Lembre-se que o período gripal é habitualmente entre Outubro e Maio.

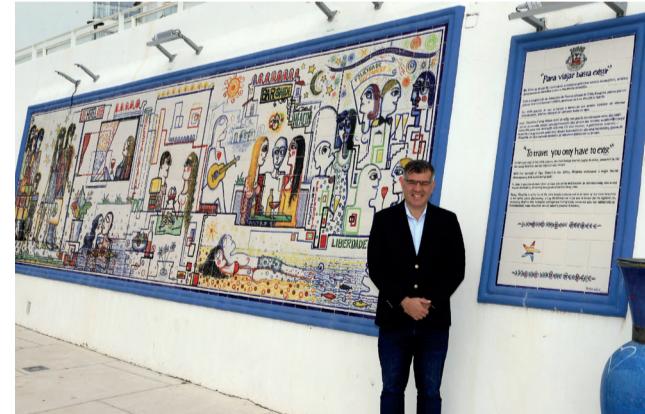
EMBELEZAMENTO DE ALBUFEIRA

Durante o seu mandato como vereador responsável pelos Espaços Exteriores, Requalificação e Património Municipal em Albufeira, Ricardo Clemente liderou diversas iniciativas que visaram valorizar o espaço público e preservar a memória histórica e cultural do concelho.

Uma das principais obras, foram aplicados dois painéis de grandes dimensões no muro exterior do Jardim Frutuoso da Silva, representando momentos marcantes da história de Albufeira, desde a vida marítima e a pesca até à evolução turística da cidade. Estas obras incluem também elementos decorativos, como jarras em tonalidade azul e uma porta de estilo árabe, reforçando a influência cultural árabe na região.

Além disso, foi a instalação do painel de azulejos "Al-Buhera" na zona do Rossio. Esta peça artística, composta por 901 azulejos e com cerca de 13 metros de comprimento, retrata elementos emblemáticos de Albufeira, como a Praia dos Pescadores, o moinho do Cerro do Malpique e o casario tradicional, homenageando a história e a cultura locais.

Estas intervenções refletem o compromisso de Ricardo Clemente em embelezar o espaço público com elementos que remetem à história e cultura de Albufeira, promovendo a identidade local e enriquecendo a experiência urbana.



Agência Funerária

965 805 506 / 968 033 276

N.º Verde.: 800 222 000

Praça D. Afonso III, 23 • 8100-666 LOULÉ
Tel. 289 462 271 • Fax 289 416 845 • Tlm. 965 805 506 / 968 033 276
ALGOZ Tel. 282 575 421 • Tlm. 964 283 736
FERREIRAS Tel. / Fax. 289 548 039

www.funerariasjrf.pt

funerariasjrf@gmail.com

Artigos Fúnebres e Religiosos

Funerais • Trasladações e Cremações de todo o tipo para o País e Estrangeiro
Tratamos de toda a documentação

ÁGUA é VIDA

Reduza o seu consumo
Todas as gotas contam



10 DICAS PARA REDUZIR O CONSUMO DE ÁGUA EM SUA CASA

- 1 Confirme que fecha bem as torneiras. Uma única gota pingar pode representar um desperdício de 30 litros de água por dia.
- 2 Enquanto espera que a água do chuveiro aqueça, recolha os primeiros litros de água num balde e utilize-a para regas, lavagens ou em substituição de descargas de autocismo.
- 3 Tome duches mais curtos e feche a torneira enquanto se enxebra.
- 4 Não deixe a água correr enquanto escova os dentes, enxabsa as mãos ou faz a barba.
- 5 Utilize torneiras de menor fluxo ou dispositivos de caudal, para reduzir a quantidade de água utilizada.
- 6 Utilize um alguidar ou a bacia de lava-louça quando lava roupa ou louça à mão, evitando lavagens com água corrente.
- 7 Não use a sanita como caixote de lixo. Além de não entupir os esgotos, evitam-se desperdícios que são desnecessários.
- 8 Reutilize a água da lavagem de frutas e legumes para regar as plantas.
- 9 Opte por eletrodomésticos que consomem menos água. Utilize as máquinas de lavar louça e roupa apenas quando a carga é completa e escolha os programas ECO.
- 10 Tenha atenção às fugas de água, verificando regularmente as tubagens de casa e garanta que os consumos na fatura da água.

REPÚBLICA
PORTUGUESA
AMBIENTE E ENERGIA

FUNDO
AMBIENTAL

ÁGUAS DO
ALGARVE
Grupo Águas de Portugal

apa
ERSAR

Info:
portaldagua.pt

JUSTIFICAÇÃO

Ana Rita da Silva Palma, Notária do Cartório Notarial sito no concelho de Lagoa (Algarve), na Rua Município de S. Domingos, Lote 7, rés do chão direito, na cidade de Lagoa, CERTIFICA narrativamente, para efeitos de publicação, que neste Cartório e no Livro de notas para Escrituras diversas n.º 262-A, de folhas 10 a folhas 12 verso, se encontra exarada uma escritura de justificação notarial, outorgada hoje, na qual **Luscimar de Paulo Borges**, NIF 233 160 051, casada no regime da separação com Júlio Cabrita Borges, natural do Brasil, de nacionalidades portuguesa e brasileira, residente no sítio de Centieira, CP 843-K, 8200-465 Paderne, Albufeira, se declarou **dona e legítima possuidora, com exclusão de outrem, do prédio rústico** situado em **Centieira**, freguesia de **Paderne**, concelho de **Albufeira**, composto por alfarrobeiras, cultura arvense, mato, amendoeiras, oliveiras e construção rural, com a área de 8360 m², que confronta do norte com caminho, do sul e do nascente com Virgílio Correia e do poente com Quinta do Escarpão e caminho, **não descrito** na Conservatória do Registo Predial de Albufeira, **inscrito** na matriz predial rústica sob o artigo 86 da secção AV da freguesia de **Paderne** (em nome de *Maria Filomena Coelho Borges*).

Mais certifico que a justificante alegou na referida escritura ter adquirido aquele prédio por **usucapião**, com a indicada área, no estado de divorciada, no mês de Dezembro do ano 2000, por doação verbal feita por **Júlio Cabrita Borges** (com quem viria a casar), no estado de casado com *Maria Filomena Coelho Borges* (a titular da matriz) e residente em Cerro do Ouro, CP 373-A, Paderne, Albufeira, portanto, há mais de **vinte anos**, da qual não tem título formal que a comprove, sendo certo porém que tem sempre exercido os poderes de facto correspondentes ao direito de propriedade plena, sem interrupção e ostensivamente, à vista de toda a gente, sem violência ou oposição de quem quer que seja.

Certifico, ainda, que a justificante alegou que aquela posse pública, pacífica e contínua, conduziu à aquisição do direito de propriedade do mencionado prédio por **usucapião**, que invocou para justificar o seu direito de propriedade para fins de registo.

Está conforme ao original.

Lagoa (Algarve), dezassete de Abril de dois mil e vinte e cinco.

A Notária, *Ana Rita da Silva Palma*
Conta registada sob o n.º 424

ASSINATURA DO CONTRATO CBA

A assinatura do contrato de patrocínio entre a Portugal Dream Home e o Clube de Basquetebol de Albufeira (CBA) marca um momento histórico para a modalidade na cidade. Este acordo simboliza mais do que um simples apoio financeiro; representa um compromisso sólido com o crescimento do basquetebol em Albufeira e a projeção do clube a nível regional e nacional.

O evento contou com a presença de figuras-chave que refletem a ambição e a seriedade deste projeto: o presidente do clube, Bruno Mateus, e o vice-presidente, Rui Aguiar, destacaram a importância deste patrocínio para o futuro da equipa. Da parte da patrocinadora oficial, Jorge Antunes e Paulo Diogo, da Portugal Dream Home, demonstraram confiança no potencial do CBA e na sua capacidade de alcançar feitos notáveis.

Os jogadores seniores Gerson Soares e Joel António, que também marcaram presença na cerimónia, são dois dos rostos desta nova era do clube, representando o talento e a dedicação da equipa. Com este apoio, o CBA entra numa fase de crescimento, com condições para competir ao mais alto nível e atrair



ainda mais adeptos e jovens talentos para a modalidade. Este patrocínio não só fortalece a equipa, mas também coloca Albufeira no mapa do basquetebol português, provando que a cidade tem potencial para ser um polo desportivo de referência. O futuro promete e, com este novo impulso, o Clube de Basquetebol de Albufeira está pronto para fazer história!

CONVENTO

COMEMORAÇÕES DO DIA MUNDIAL DO TEATRO

O “Convento” é uma peça que mistura mistério, drama e um toque de comédia, onde a tensão entre os personagens e a descoberta de segredos cria o clímax.

A ideia de duas freiras, Andocinda e Anastásia, com passados misteriosos e secretos, que agora têm que lidar com a ausência da Madre Superiora, proporciona um cenário perfeito para reviravoltas intrigantes.

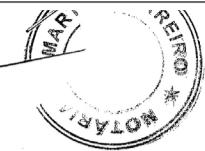
Isabel, a noviça, representando a juventude e a curiosidade, é a personagem ideal para questionar as normas e revelar as camadas escondidas dos mistérios do convento. Ela pode estar em busca de um novo propósito, tentando entender o mundo ao seu redor ou, talvez, ao descobrir os segredos de Andocinda e Anastásia, acabe confrontando as suas próprias crenças. Já o jardineiro Chico, sendo um personagem mais próximo da natureza e com uma visão menos espiritual, pode ter pontos de vista ou até ser o “olho de fora” que observa as tensões do convento com uma perspetiva mais pragmática mas, ao mesmo tempo, mais vulnerável aos segredos que ali se guardam.

Os segredos de Andocinda e Anastásia poderiam ser ligados a eventos do passado, talvez de um tempo em que as freiras ainda não seguiam a vida religiosa com tanta dedicação, ou mesmo algo relacionado a um romance proibido ou uma situação que pode abalar a credibilidade do convento.

A peça, portanto, parece ser um jogo psicológico, onde a interação entre personagens e o contexto do convento isolado se torna uma metáfora para o conflito entre a verdade e a fé, entre o passado e o presente. O mistério das freiras pode não ser apenas sobre o que escondem, mas também sobre como lidam com a pressão de manter um segredo, enquanto as novas gerações, representadas por Isabel e Chico, questionam e buscam a verdade.

A resposta positiva do público, com aplausos, indica que o mistério, o enredo cativante e as relações entre os personagens realmente tocaram as pessoas, criando uma experiência marcante para quem assistiu.





EXTRACTO

Marta Lúcia Cabrita Guerreiro Fernandes, Notária titular do Cartório Notarial em Silves, sito na Urbanização da Panasqueira, lote dois, Edifício Canoa, loja A, em Armação de Pêra, **CERTIFICA**, narrativamente, para efeitos de publicação que, no dia dezassete de março de dois mil e vinte e cinco, foi lavrada, neste Cartório Notarial, uma escritura de justificação notarial, exarada de folhas cinquenta a folhas cinquenta e dois verso do Livro de Notas para Escrituras diversas número Cento e oitenta e cinco – A, na qual:

LUÍS MANUEL RICARDO BARRETO NIF 188 470 069, casado sob o regime da separação de bens com Mónica Isabel Rothlisberger Barata Barreto, natural da freguesia e concelho de Albufeira, residente na Rua Vasconcelos e Sá, n.º 26, Albufeira, veio declarar que é dono e legítimo possuidor, com exclusão de outrem, do **PRÉDIO RÚSTICO** unicamente composto por terra de semear com árvores, com a área de seis mil trezentos oitenta e dois metros quadrados, situado em **Cortezões**, na anterior freguesia de Albufeira, atual freguesia de **Ferreiras**, concelho de **Albufeira**, descrito na Conservatória do Registo Predial de Albufeira, sob o número **quinze mil e quatrocentos e vinte**, da freguesia de Albufeira, com registo de aquisição a favor da sociedade “Aviário Saúde de Albufeira, Lda.”, conforme a inscrição correspondente à apresentação sete de dez de Fevereiro de mil novecentos e setenta e oito, e inscrito na respetiva matriz rústica sob o artigo 153, da secção J, da freguesia de Ferreiras (correspondente ao anterior artigo 153 de secção J, da freguesia de Albufeira, o qual, por sua vez, proveio do artigo rústico 3378, da freguesia de Albufeira, artigo anterior à implementação do cadastro geométrico, conforme declarou), com o valor patrimonial para efeitos de IMT de €103,47, valor que lhe atribui, para efeitos da presente justificação.

Que sob o referido prédio incidem registadas quatro hipotecas a favor do Banco Pinto e Sotto Mayor, E.P., conforme inscrições correspondente às apresentações **oito de dez de fevereiro de mil novecentos e setenta e oito, nove de vinte e um de junho de mil novecentos e setenta e oito, um de treze de outubro de mil novecentos e oitenta, e treze de treze de março de mil novecentos e oitenta e um**, cujos cancelamentos se encontram assegurados, o que declarou sob sua inteira responsabilidade.

Que o referido prédio, veio à sua posse, em janeiro de dois mil e quatro, por compra verbal feita à suprarreferida sociedade “Aviário Saúde de Albufeira, Lda.”, que, entretanto, alterou a denominação para “Solbrio – Turismo, Comércio e Urbanização, Lda.”, não tendo, porém, sido reduzida a escritura pública este contrato.

Que o ora outorgante, ainda durante o ano de dois mil e três, negocia com a sociedade proprietária a compra do imóvel, onde ainda também se encontrava edificado um aviário desativado, pagando o sinal e aguardando que fossem canceladas as hipotecas supra indicadas, assim como a resolução de uma reclamação cadastral que recaía sobre o prédio.

Em janeiro de dois mil e quatro, efetuou o pagamento da totalidade do preço acordado e tomou posse do dito prédio. Simultaneamente, outorgou procuração a favor de um funcionário da sociedade com poderes para este, em sua representação, outorgasse a escritura de compra e venda do imóvel, tendo ficado convicto de que a dita escritura tinha sido realizada. Contudo, tal não veio, efetivamente, a acontecer, tendo, inclusive, mais tarde, a suprarreferida sociedade sido dissolvida.

Que desde aquela data, janeiro do ano de dois mil e quatro, em

que se operou a tradição material do supra identificado prédio, até hoje, passou a desfrutar do dito prédio como coisa própria, autónoma e exclusiva, dele retirando as vantagens de que é suscetível, e tendo sempre vindo a usufruir do dito prédio, no gozo pleno das utilidades por ele proporcionadas, mantendo-o, e inclusive demolindo o supra mencionado aviário que lá se encontrava de forma irregular, com ânimo de quem exerce direito próprio, sendo reconhecido como seu dono por toda a gente, fazendo-o de boa fé por ignorar lesar direito alheio, pacificamente porque sem violência, contínua e publicamente, à vista e com conhecimento de toda a gente e sem oposição de ninguém, nele praticando os atos materiais correspondentes ao direito de propriedade plena na convicção de não lesar o direito de outrem, convicto de ser o único e exclusivo proprietário do referido imóvel, pelo que possui o dito prédio em nome próprio há mais de vinte anos, sem a menor oposição de quem quer que seja, desde o seu início, posse que sempre exerceu sem interrupção e ostensivamente, com o conhecimento e acatamento de toda a gente.

Que, assim, esta posse pública, pacífica e contínua, conduziu à aquisição do direito de propriedade do mencionado prédio por usucapião, que o outorgante, invoca para justificar o seu direito de propriedade para fins de registo.

Vai conforme o original.

Armação de Pêra (Silves), 17 de março de 2025.

A Notária,

(Marta Lúcia Cabrita Guerreiro Fernandes)

Conta registada sob o nº 2/722/2025

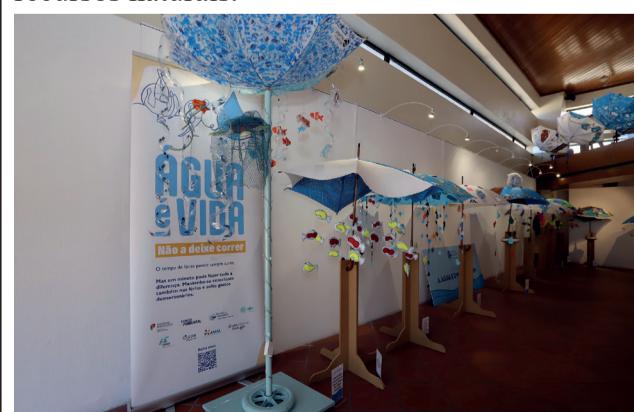


EXPOSIÇÃO “A ÁGUA E O MAR PARA MIM”

O projeto “Água e o Mar para mim” não é apenas uma exposição artística, mas um verdadeiro movimento de sensibilização para a sustentabilidade, inclusão e criatividade. Através da arte, promove a reutilização de materiais, reforçando a importância da preservação dos recursos hídricos e dos ecossistemas marinhos.

O envolvimento de instituições particulares de solidariedade social (IPSS) permite dar voz a diferentes gerações e realidades, unindo crianças, idosos e pessoas com deficiência num mesmo propósito: transformar um objeto do dia a dia – um guarda-chuva – numa obra de arte significativa. O uso de materiais recicláveis não só desafia a imaginação, mas também reforça a mensagem de que pequenas ações podem gerar grandes impactos ambientais. Este projeto, desenvolvido pelas Águas do Algarve, enquadra-se no seu compromisso de educação ambiental e responsabilidade social, sendo um excelente exemplo de como a arte pode ser uma ferramenta poderosa para a conscientização e a inclusão.

A exposição destas peças de arte feitas a partir de guarda-chuvas reutilizados certamente proporcionará ao público uma experiência única, onde cada obra contará uma história sobre a relação das pessoas com a água e o mar, promovendo uma reflexão profunda sobre o uso consciente dos recursos naturais.



VERDE Minho

Aberto diariamente das 11:30 às 22:30

Temos o nosso já bem conhecido self-service ao peso com vários pratos do dia, vasta gama de grelhados, pizzas, saladas, frutas tropicais e sobremesas.

1 Albufeira Telf. 289 514 801
 2 Braga Telf. 253 624 641
 3 Vale Paraiso Telf. 927 516 796 encerra a Segunda-feira
 email : verdeminho3@sapo.pt

ChemDry®
Drier. Cleaner. Healthier.®

by 28

Limpeza de sofás, Colchões, Tapetes, Alcatifas...

Impermeabilização de Sofás

Limpeza de Pavimentos

Micro-Polimento de Pavimento em Pedra Natura

Tratamento de Pavimentos em Tijoleira



info@chemdryalgarve.com

+351 910 690 966

www.chemdryalgarve.com

ONDE ESTÁ A MELHOR
QUALIDADE?
NO SUPER DAQUI

Intermarché

Cerro Grande
Santa Eulália
Vale Pedras